TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ DUYÊN HẢI** **TỈNH TRÀ VINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 43/2023/QĐCNHGT-DS	*Duyên Hải, ngày 31 tháng 3 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của Ngân hàng B và ông Huỳnh Văn P, bà Võ Thị Mỹ C.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện tranh chấp hợp đồng tín dụng ngày ngày 24 tháng 11 năm 2022 của Ngân hàng B.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 07 tháng 02 năm 2023 về thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp giữa các bên tham gia hòa giải sau đây:

Người khởi kiện: Ngân hàng B.

Trụ sở chính: Số 194 T, Phường L, Quận H, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phan Đức T - Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện tham gia tố tụng: Ông Dương Hoàng H - Giám đốc Phòng giao dịch D - Ngân hàng B Chi nhánh T.

Người bị kiện: Ông Huỳnh Văn P, sinh năm 1980 và bà Võ Thị Mỹ C, sinh năm 1979. Địa chỉ: Ấp N, xã T, thị xã D, tỉnh Trà Vinh.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 07 tháng 02 năm 2023 do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án (nếu có).

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 07 tháng 02 năm 2023 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 07 tháng 02 năm 2023, cụ thể như sau:

- Ông Huỳnh Văn P và bà Võ Thị Mỹ C thừa nhận còn nợ và đồng ý trả

cho Ngân hàng B số tiền 234.712.329 đồng. Trong đó nợ gốc: 200.000.000 đồng, nợ lãi tính đến ngày 20/11/2022 là: 34.712.329 đồng (lãi trong hạn: 13.424.658 đồng; lãi quá hạn: 21.287.671 đồng).

- Ông Huỳnh Văn P và bà Võ Thị Mỹ C còn phải trả lãi phát sinh trên nợ gốc kể từ ngày 21/11/2022 cho đến khi thanh toán hết nợ vay, theo lãi suất thỏa thuận tại Hợp đồng tín dụng hạn mức số 01/2020/11230980/HĐTD ngày 06/5/2020; Hợp đồng tín dụng cụ thể số 02.01/2020/11230980/HĐTD ngày 07/04/2021.

- Trường hợp ông Huỳnh Văn P và bà Võ Thị Mỹ C không thực hiện nghĩa vụ hoặc thực hiện không đầy đủ thì Ngân hàng B có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự xử lý tài sản thế chấp của ông Huỳnh Văn P và bà Võ Thị Mỹ C theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số: 02/2018/11230980/HĐBĐ ngày 02/07/2018.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND thị xã Duyên Hải;
- Chi cục THADS thị xã Duyên Hải;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hữu Tài