

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; Điều 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút lại tòa bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận.

Bị đơn không có phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 38/2025/TLST-DS ngày 06 tháng 02 năm 2025 về việc tranh chấp “Tranh chấp yêu cầu tuyên vô hiệu hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất do giả tạo” giữa:

Nguyên đơn: ông Lâm Quang H, sinh năm 1995

Địa chỉ: 5 Đ, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền: ông Phạm Nguyễn Nhật N, sinh năm 1986

Địa chỉ: 1 T, phường A, quận N, TP Cần Thơ

Bị đơn: Ông Đồng Quốc P, sinh năm 1982

Địa chỉ: A P, tổ A, khóm D, phường T, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Huỳnh Thị Thùy L, sinh năm 1990

Địa chỉ: Khóm Đ, phường Đ, thị xã B, Vĩnh Long.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Lê Thanh P1, sinh năm 1996

Địa chỉ: 375/98 Nguyễn Văn Thanh, tổ 9, khóm 2, phường Thành Phước, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long

2. Văn phòng C

Địa chỉ: C T, phường A, quận N, TP Cần Thơ.

3. Ngân hàng TMCP C1 – Chi nhánh V – P2

Địa chỉ: Tổ A khóm T, thị trấn T, huyện B, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- *Án phí dân sự sơ thẩm*: Nguyên đơn được nhận lại 600.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu số 0001424 ngày 23/01/2025, tại Chi cục thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Bình Thủy;
- Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;
- Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;
- Lưu (hs, Vp, Lt);

THẨM PHÁN

Đặng Thị Huệ