TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH KON TUM**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 02/2022/QĐ-DS	*Kon Tum, ngày 27 tháng 5 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
KHÔNG CHẤP NHẬN VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

- Thành phần Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa: Ông Nguyễn Minh Thành

Các Thẩm phán: Ông Trần Tỷ và ông Huỳnh Nguyên.

- Thư ký phiên họp: Ông Nguyễn Quang Vinh – Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Kon Tum: Bà Chu Thị Sáu – Kiểm sát viên.

Ngày 27 tháng 5 năm 2022, tại Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum mở phiên họp phúc thẩm công khai giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số: 12/2022/TLPT-DS về việc "*Tranh chấp quyền sử dụng đất"* giữa:

- Nguyên đơn: Bà Vũ Thị C, sinh năm 1964; Địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn PLK, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Văn Đ, sinh năm 1958 và bà Trần Thị T, sinh năm 1962; Cùng địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn PLK, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

2/ Ông Lê Văn Vũ; Địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn PLK, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Tại đơn kháng cáo ngày 22 tháng 4 năm 2022, bị đơn ông Nguyễn Văn Đ và bà Trần Thị T kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm:

1. Huỷ bỏ Quyết định tạm đình chỉ và buộc Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi đình chỉ giải quyết vụ án.

2. Yêu cầu giải quyết khiếu nại theo đơn khiếu nại ngày 20/4/2022

3. Hủy toàn bộ sơ đồ hiện trạng thửa đất diện tích 336,9m^2 theo kết quả xem xét thẩm định tại chỗ ngày 05/4/2022.

Tại phiên họp, đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Kon Tum phát biểu quan điểm:

Ngày 27/3/2022 bà Trần Thị T và ông Nguyễn Văn Đ đã làm đơn khởi kiện yêu cầu hủy Quyết định số 334/QĐ-GQTC ngày 25/7/2012 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum. Ngày 7/4/2022 Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum đã thụ lý vụ án hành chính sơ thẩm số 04/2022/TLST-HC. Căn cứ tài liệu là thông báo thụ lý vụ án nêu trên do bà T và ông Đ giao nộp, ngày 18/4/2022, Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi căn cứ vào điểm d khoản 1 Điều 214 của Bộ luật Tố tụng dân sự ban hành Quyết định số 37/2022/QĐST-DS ngày 18/4/2022 tạm đình chỉ giải quyết vụ án vì: C đợi kết quả giải quyết vụ án khác có liên quan.

Bị đơn kháng cáo không đồng ý với quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án số 37/2022/QĐST-DS đề nghị hủy quyết định tạm đình chỉ nêu trên và ra quyết định định chỉ giải quyết vụ án và hủy kết quả xem xét, thẩm định tại chỗ ngày 5/4/2022.

Xét thấy Quyết định số 334/QĐ-GQTC ngày 25/7/2012 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc giải quyết tranh chấp giữa các hộ dân tại tổ dân phố 3 thị trấn PLK Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum có liên quan đến diện tích đất 195m^2 các đương sự đang tranh chấp trong vụ án này, nên Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi căn cứ vào điểm d khoản 1 Điều 214 của Bộ luật Tố tụng dân sự ban hành Quyết định số 37/2022/QĐST-DS ngày 18/4/2022 tạm đình chỉ giải quyết vụ án để chờ kết quả giải quyết của vụ án hành chính số 04/2022/TLST-HC của Tòa án tỉnh Kon Tum để làm căn cứ tiếp tục giải quyết vụ án là C thiết, đúng pháp luật.

Đối với yêu cầu hủy kết quả xem xét, thẩm định tại chỗ ngày 5/4/2022, đây là hoạt động thu thập chứng cứ của Tòa án trong giai đoạn chuẩn bị xét xử sơ thẩm nên cấp phúc thẩm không xem xét nội dung này. Nếu bị đơn không đồng ý với kết quả đo đạc trên thì có quyền mời cơ quan chuyên môn khác đo đạc lại và cung cấp cho tòa án sơ thẩm khi vụ án tiếp tục được giải quyết.

Căn cứ Điều 314 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015 đề nghị Hội đồng xét xử phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của bà Trần Thị T và ông Nguyễn Văn Đ

XÉT THẤY:

Căn cứ vào các chứng cứ, tài liệu có trong hồ sơ vụ án, xét Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi, nội dung kháng cáo của bị đơn ông Nguyễn Văn Đ và bà Trần Thị T, Hội đồng phúc thẩm thấy rằng:

[1]. Về tính hợp pháp của đơn kháng cáo: Đơn kháng cáo thực hiện đúng thời hạn và nội dung quy định tại Điều 271, 272, 273 Bộ luật Tố tụng dân sự.

[2]. Về nội dung đơn kháng cáo:

- Theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 214 của Bộ luật Tố tụng dân sự:

"Điều 214. Tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự

1. Tòa án ra quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự khi có một trong các căn cứ sau đây:

...

d) C đợi kết quả giải quyết vụ án khác có liên quan hoặc sự việc được pháp luật quy định là phải do cơ quan, tổ chức khác giải quyết trước mới giải quyết được vụ án; "

Quyết định số 334/QĐ-GQTC ngày 25/7/2012 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum giải quyết tranh chấp đất nông nghiệp giữa hộ bà Trần Thị T với các hộ bà Vũ Thị C, Nguyễn Xuân T2, Đinh Hữu Ph, Lê Quốc A tại tổ dân phố 3 thị trấn PLK Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum có liên quan đến diện tích đất 195m^2 các đương sự đang tranh chấp trong vụ án này. Việc giải quyết vụ án hành chính thụ lý số 04/2022/TLST-HC ngày 07/4/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum là có liên quan trực tiếp đến việc giải quyết vụ án này. Vì vậy Tòa án cấp sơ thẩm ra Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án để chờ kết quả giải quyết của vụ án hành chính nêu trên là C thiết, đúng pháp luật.

2. Về yêu cầu giải quyết khiếu nại theo đơn khiếu nại ngày 20/4/2022: Việc giải quyết khiếu nại về hành vi tố tụng của Tòa án cấp sơ thẩm được thực hiện theo quy định tại Điều 499, 504 Bộ luật tố tụng dân sự. Không thuộc thẩm quyền của Tòa án cấp phúc thẩm vì vậy không xem xét.

3. Về yêu cầu hủy kết quả xem xét, thẩm định tại chỗ ngày 5/4/2022: Xét thấy đây là hoạt động thu thập chứng cứ của Tòa án trong giai đoạn chuẩn bị xét xử sơ thẩm. Nội dung này đương sự được quyền đề nghị cấp sơ thẩm xem xét khi vụ án được tiếp tục giải quyết.

- *Về án phí:* Bị đơn ông Nguyễn Văn Đ và bà Trần Thị T phải chịu án phí dân sự phúc thẩm theo quy định pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ Điều 314 Bộ luật Tố tụng dân sự;

1. Không chấp nhận kháng cáo của bị đơn ông Nguyễn Văn Đ và bà Trần Thị T.

Giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 37/2022/QĐST-DS ngày 18/4/2022 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum. Chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi.

2. Căn cứ khoản 1 Điều 148 Bộ luật Tố tụng dân sự, Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội quy định

về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án. Ông Nguyễn Văn Đ và bà Trần Thị T phải nộp 300.000 đồng (*Ba trăm ngàn đồng*) tiền án phí dân sự phúc thẩm, nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số AA/2021/0002827 ngày 27/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum, ông Nguyễn Văn Đ và bà Trần Thị T đã nộp đủ tiền án phí.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ban hành (27/5/2022).

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Kon Tum;
- TAND huyện Ngọc Hồi;
- Chi Cục THADS huyện Ngọc Hồi;
- Các đương sự;
- Lưu HSVA.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Nguyễn Minh Thành