TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 9-VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **31**/2025/QĐCNHGT-DS	*Vĩnh Long, ngày 29 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ yêu cầu Tòa án công nhận hòa giải thành của anh Nguyễn Anh V và chị Diệp Gia H.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản đề ngày 23 tháng 6 năm 2025 của anh Nguyễn Anh V.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 10 tháng 9 năm 2025 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

- Người khởi kiện: anh Nguyễn Anh V, sinh năm 1994. Địa chỉ: 103B1 khu phố 5, phường K, tỉnh Vĩnh Long (Địa chỉ cũ: 103B1 khu phố 5, phường K, thành phố B, tỉnh Bến Tre).

+ Người đại diện theo uỷ quyền của người khởi kiện: Chị Nguyễn Thanh T, sinh năm 2004. Địa chỉ: 32 ấp V, xã H, tỉnh Cà Mau (Địa chỉ cũ: 32 ấp V, xã VA, huyện H, tỉnh Bạc Liêu).

- Người bị kiện: Chị Diệp Gia H, sinh năm 1998. Địa chỉ: 67/2, T 2, xã P, tỉnh Vĩnh Long (Địa chỉ cũ: 67/2 khu phố 2, thị trấn P, huyện P, tỉnh Bến Tre).

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 10 tháng 9 năm 2025 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 10 tháng 9 năm 2025 cụ thể như sau:

Chị Diệp Gia H có nghĩa vụ trả cho anh Nguyễn Anh V số tiền 56.000.000 đồng (Năm mươi sáu triệu đồng). Thời hạn trả khi quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND khu vực 9-Vĩnh Long;
- THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Nguyễn Thị Tơ