

Số: 37/2021/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 01 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Đoàn Thị Trang
Các Thẩm phán: Bà Phạm Thị Thu Phương
Bà Ngô Thị Kim Khánh

Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên tòa: Bà Phạm Nguyễn Ngọc Linh

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: Ông Huỳnh Duy Dũng – Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 149/2020/DS-ST ngày 11 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện M, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 23 tháng 6 năm 2020, ông Phạm Phú T kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm với yêu cầu: Hủy toàn bộ bản án sơ thẩm do vi phạm thủ tục tố tụng.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm:

Đại diện bị đơn đề nghị Tòa án giữ nguyên bản án sơ thẩm.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa đề nghị: Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm; Công nhận Bản án dân sự sơ thẩm của Tòa án nhân dân huyện M, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật.

Hội đồng xét xử xét thấy: Nguyên đơn là ông Phạm Phú T kháng cáo bản án sơ thẩm nêu trên đã được Tòa án cấp phúc thẩm triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai để tham gia tố tụng tại phiên tòa phúc thẩm mà vẫn vắng mặt không lý do, được coi như từ bỏ việc kháng cáo; Bị đơn, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không kháng cáo; Viện kiểm sát không kháng nghị nên Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm và công nhận Bản án dân sự sơ thẩm số 149/2020/DS-ST ngày 11 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện M, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật thi hành.

Căn cứ vào các Điều 289, Điều 295 và Khoản 3 Điều 296 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 499/2020/TLPT-DS ngày 16 tháng 10 năm 2020 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, mua bán nhà”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Phạm Phú T, sinh năm 1962

Thường trú: đường H4, Phường M1, quận R, thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: đường C2, phường K, quận O, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên lạc: đường C3, ấp Đ1, xã X, huyện M, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị C, sinh năm 1969

Thường trú: khu phố S, thị trấn V1, huyện V2, tỉnh Q.

Tạm trú: đường C4, xã U1, huyện B, thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện ủy quyền: Ông Lê Kiên L, sinh năm 1981

Địa chỉ: đường C5, phường K1, quận O, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Giấy ủy quyền số 012686 quyền số 10/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 29/10/2020 tại Văn phòng công chứng Lý Thị Như Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh.)

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Văn phòng công chứng H1.

Địa chỉ: đường U2, ấp Y, xã U, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Phạm Thùy Nhiên H, sinh năm 1987 - Trưởng văn phòng.

Địa chỉ: ấp Y1, xã U1, huyện B, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bà Trần Thị Thùy D, sinh năm 1974.

Địa chỉ: Đường K, phường K, quận O, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Ông Phạm Phú T1, sinh năm 1995.

Địa chỉ: ấp B1, xã E, huyện M, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Bà Phạm Thị D1, sinh năm 1970.

5. Ông Nguyễn Hoài T2, sinh năm 1987.

6. Bà Nguyễn Thanh P, sinh năm 1984.

7. Ông Phạm Văn C1, sinh năm 1987.

8. Bà Ngô Thị H2, sinh năm 1968.

9. Ông Nguyễn Hữu T3, sinh năm 1983.

10. Bà Nguyễn Hồng N, sinh năm 1996.

11. Ông Phan Thanh P1, sinh năm

12. Bà Bùi Thị Thùy N1, sinh năm 1951.

13. Bà Nguyễn Thị H3, sinh năm 1981.

14. Ông Đặng Minh T4, sinh năm 1988.

15. Ông Nguyễn Hữu Đ, sinh năm 1988.

16. Bà Đặng Thị Hồng T5, sinh năm 1998.

17. Bà Trần Thanh T6, sinh năm 1986.

18. Ông Nguyễn Văn Đ1, sinh năm 1989.

19. Ông Thân Văn H3, sinh năm 1983.

20. Ông Dương Văn D2, sinh năm 1977.

21. Bà Mai Thị Thu L1, sinh năm 1982.

22. Ông Vi Văn V, sinh năm 1979.

Cùng địa chỉ: Đường A, ấp I, xã E, huyện M, thành phố Hồ Chí Minh.

23. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: ấp J, xã Z, huyện M, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 149/2020/DS-ST ngày 11 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện M, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Ông Phạm Phú T chịu 300.000 đồng (Ba trăm ngàn) được căn trừ vào Biên lai thu tiền số 0078411 ngày 01/7/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện M, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành.

Nơi nhận:

- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Tòa án nhân dân huyện M;
- Chi Cục THADS huyện M;
- Các đương sự;
- Lưu: HS, VT. (Linh/45b)

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đoàn Thị Trang