

Ngọc Hôi, ngày 10 tháng 6 năm 2024

Số: 08/2024/QĐĐC-DS

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VIỆC YÊU CẦU
CÔNG NHẬN THỎA THUẬN GIẢI QUYẾT VIỆC DÂN SỰ

Căn cứ khoản 6 Điều 40; khoản 2 Điều 41 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ Hồ sơ hòa giải, đối thoại tại tòa án, thụ lý số: 44/2024/HGĐT-DS ngày 28/5/2024.

Căn cứ yêu cầu của: Bà Tổng Thị Tâm tại đơn, xin rút yêu cầu giải quyết việc dân sự đề ngày 06/6/2024.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện/đơn yêu cầu giải quyết việc dân sự, đề ngày 24 tháng 5 năm 2024; đơn yêu cầu, giải quyết việc yêu cầu theo thủ tục hòa giải ngày 20/5/2024; Biên bản ghi nhận ý kiến của người khởi kiện/người yêu cầu và của người bị khởi kiện/người bị yêu cầu về việc lựa chọn hòa giải, lựa chọn hòa giải viên ngày 28/5/2024 của bà Tổng Thị Tâm và anh Bùi Văn Tâm, chị Xa Thị Ba.

Về việc giải quyết “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng QSDĐ”, giữa:

- Người khởi kiện/người yêu cầu: Bà Tổng Thị Tâm; năm sinh 1964;

+ Nơi thường trú: Tân Quý, phường Bình Hưng Hòa A, quận Bình Tân, TP HCM;

+ Chỗ ở hiện nay: Thôn Đăk Vang, xã Sa Loong, huyện Ngọc Hôi, tỉnh Kon Tum;

- Người bị kiện/Bị yêu cầu: anh Bùi Văn Tâm, năm sinh 1983 và chị Xa Thị Ba; năm sinh 1984.

Cùng địa chỉ: Thôn Hào Phú, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hôi, tỉnh Kon Tum.

- Các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ, gồm:

01 CMND của Tổng Thị Tâm (Bản phô tô, công chứng); 01 Hợp đồng đặt cọc ngày 01/3/2024 (bản chính); đơn yêu cầu, giải quyết việc yêu cầu theo thủ tục hòa giải ngày 20/5/2024; Biên bản ghi nhận ý kiến của người khởi kiện/người yêu cầu và của người bị khởi kiện/người bị yêu cầu về việc lựa chọn hòa giải, lựa chọn hòa giải viên ngày 28/5/2024 của bà Tổng Thị Tâm và anh Bùi Văn Tâm, chị Xa Thị Ba; 02 biên bản giao nhận Quyết định chỉ định hòa giải viên, Thông báo chuyển vụ việc sang hòa giải; 01 đơn rút đơn yêu cầu, giải quyết việc kiện, việc yêu cầu ngày 06/6/2024 (Bản gốc).

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Việc rút đơn yêu cầu giải quyết việc dân sự đề ngày 06/6/2004 của bà Tổng Thị Tâm có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ việc giải quyết yêu cầu hòa giải theo luật Hòa giải, đối thoại tại tòa án, thụ lý số: 44/2024/HGĐT-DS ngày 28/5/2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng QSDĐ”, giữa:

- Người khởi kiện/người yêu cầu: Bà Tổng Thị Tâm;

+ Nơi thường trú: Tân Quý, phường Bình Hưng Hòa A, quận Bình Tân, TP HCM;

+ Chỗ ở hiện nay: Thôn Đăk Vang, xã Sa Loong, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

- Người bị kiện/Bị yêu cầu: anh Bùi Văn Tâm và chị Xa Thị Ba.

Cùng địa chỉ: Thôn Hào Phú, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Bà Tổng Thị Tâm được nhận lại các tài liệu, chứng cứ đã nộp cho Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi (Nếu bà có yêu cầu).

- **Vấn đề khác:** Không có.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND huyện Ngọc Hồi;
- Lưu HS/TA.

THẨM PHÁN

Phạm Hữu Luân