

Số: 02/2020/QĐST-DS

Quảng Bình, ngày 17 tháng 8 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 06 tháng 8 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 15/2020/TLST ngày 05/5/2020 về việc “*Đòi lại đất, tài sản trên đất là di sản thừa kế và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”.

XÉT THẤY:

Thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ông Hoàng Công Ph, sinh năm 1955

Địa chỉ: Thôn 1, xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình;

- *Bị đơn:* Bà Hoàng Thị H, sinh năm 1963

Địa chỉ: Thôn 1, xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Sở A tỉnh Quảng Bình;

+ Ông Hoàng Công Đ, sinh năm 1938

Địa chỉ: Thôn 1, xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình;

+ Ông Hoàng Công Th, sinh năm 1946

Địa chỉ: Thôn 1, xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình;

+ Bà Hoàng Thị B, sinh năm 1941

Địa chỉ: Thôn 1, xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình;

+ Bà Hoàng Thị Ng, sinh năm 1949

Địa chỉ: Thôn 3, xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình;

+ Bà Hoàng Thị L, sinh năm 1951

Địa chỉ: Thôn 1, xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình;

+ Bà Hoàng Thị Th, sinh năm 1957

ịa chỉ: Phường Đ, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình;

+ Ông Hoàng Công T, sinh năm 1959

Địa chỉ: Thôn 1, xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình;

+ Bà Hoàng Thị H, sinh năm 1965

Địa chỉ: Thôn 1, xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình;

+ Bà Hoàng Thị D, sinh năm 1967

Địa chỉ: Thôn 1, xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Thừa đất số 952, tờ bản đồ số 48, diện tích 212,1m² tại Thôn 1, xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS 06106 ngày 10/01/2020 mang tên Hoàng Thị H và 01 nhà cấp 4 tọa lạc trên thửa đất này là di sản thừa kế của cụ Hoàng Công Ph, cụ Hoàng Thị C (cụ Ph, cụ C là bố mẹ của nguyên đơn, bị đơn và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan vụ án) là tài sản chung của các đồng thừa kế.

- Bà Hoàng Thị H được sử dụng 212,1m² đất, tại thửa đất số 952, tờ bản đồ số 48 xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình và 01 nhà cấp 4 tọa lạc trên thửa đất này nhưng bà H không được chuyển nhượng, tặng, cho đất. Lúc nào bà Hoàng Thị H chết thì toàn bộ diện tích thửa đất này được dùng làm nơi thờ cúng chung của tất cả các đồng thừa kế.

Về án phí: Ông Hoàng Công Ph là người cao tuổi nên được miễn toàn bộ án phí vụ kiện. Trả lại cho ông Hoàng Công Ph 300.00 đồng tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai thu tạm ứng án phí số 0007868 ngày 29/4/2020 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình. Bà Hoàng Thị H phải chịu 150.000 đồng án phí vụ kiện.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Quảng Bình(P9);
- Các đương sự;
- Cục THADS tỉnh Quảng Bình;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Văn Nghĩa