

Số: 08/2023/QĐST-DS

Mỹ Tho, ngày 27 tháng 02 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 17 tháng 02 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 315/2022/TLST-DS ngày 08 tháng 11 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 7 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

* *Nguyên đơn*: Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên chuyên phát nhanh Thuận Ph (Tên Công ty viết tắt: THUAN PH EXPRESS).

Địa chỉ: 199 Điện Biên Phủ, phường 15, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lưu Hy V - Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:

- Chị Nguyễn Thị Ngọc H, sinh năm 1998.

Địa chỉ: Ấp V, xã A, huyện M, tỉnh Bến Tre.

(Giấy ủy quyền Số: 012/2022/GUQ ngày 04/01/2022).

- Anh Nguyễn Văn M, sinh năm 1986.

Địa chỉ: Ấp H, xã Nh, huyện Ch, tỉnh Tiền Giang.

(Giấy ủy quyền Số: 012/2022/GUQ ngày 29/4/2022).

* *Bị đơn*: Anh Lê Quốc T, sinh năm 1979.

Địa chỉ: Ấp B, xã B1, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

Địa chỉ liên lạc: 306C đường L, phường N, thành phố M1, tỉnh Tiền Giang.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1 Chấm dứt Hợp đồng thuê cho thuê văn phòng Số: 05/MT/2022/HĐTN ký ngày 07/4/2022 và Phụ lục Số: 01/PL-05MT/2022/HĐTN ngày 01/7/2022 giữa

Bên cho thuê là anh Lê Quốc T và Bên thuê là Công ty TNHH MTV Chuyên phát nhanh Thuận Ph – Chi nhánh Mỹ Tho.

2.2 Anh Lê Quốc T có nghĩa vụ trả cho Công ty TNHH Một thành viên Chuyên phát nhanh Thuận Ph số tiền 1.038.000.000 (Một tỷ không trăm ba mươi tám triệu) đồng, trong đó tiền đặt cọc là 840.000.000 (Tám trăm bốn mươi triệu) đồng và tiền phạt cọc là 198.000.000 (Một trăm chín mươi tám triệu) đồng, cụ thể như sau:

- Ngày 17/3/2023, anh Lê Quốc T trả cho THUAN PHONG EXPRESS số tiền 300.000.000 (Ba trăm triệu) đồng.

- Ngày 17/5/2023, anh Lê Quốc T trả cho THUAN PHONG EXPRESS số tiền 738.000.000 (Bảy trăm ba mươi tám triệu) đồng là hoàn tất.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 357 của Bộ luật Dân sự.

3. Về án phí: Được giảm 50% còn lại 21.570.000 (Hai mươi một triệu năm trăm bảy mươi nghìn) đồng, anh Lê Quốc T tự nguyện chịu. Hoàn lại cho Công ty TNHH Một thành viên Chuyên phát nhanh Thuận Ph 36.355.000 đồng (Ba mươi sáu triệu ba trăm năm mươi lăm nghìn) đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo phiếu thu số 022935 ngày 08/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho tỉnh Tiền Giang.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- VKSND TP.Mỹ Tho, Tiền Giang;
- Chi cục THADS TP.Mỹ Tho, Tiền Giang;
- Đường sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

(Đã ký)

Nguyễn Hoàng Yến