

Số: 131/2025/QĐ-PT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH
TÒA PHÚC THẨM TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO
TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Đặng Văn Ý

Các Thẩm phán:

Ông Võ Văn Khoa

Ông Ngô Mạnh Cường

- Đại diện Viện công tố và kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: Ông Nguyễn Văn Đức - Kiểm sát viên cao cấp.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án hành chính sơ thẩm số: 101/2024/HC-ST ngày 09 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 16/4/2024, ông Hồ Minh Th là người đại diện theo ủy quyền của người khởi kiện là bà M kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm yêu cầu sửa bản án sơ thẩm, huỷ Văn bản số 1143/UBND-ĐT, ngày 30/6/2022 của Ủy ban nhân dân Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà số 78/35/26 (số cũ B78/69C) Tôn Thất Th, Phường 16, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.

XÉT THẤY:

[1]. Tại phiên tòa, ông Hồ Minh Th là người đại diện theo ủy quyền cho bà M; được bà M uỷ quyền trong đó có nội dung được quyền rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo đã có Đơn xin rút đơn khởi kiện và rút đơn kháng cáo.

[2]. Người bị kiện là Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Xóm C, Thành phố Hồ Chí Minh đồng ý với việc rút yêu cầu khởi kiện của ông Hồ Minh Thanh là người đại diện theo ủy quyền của bà M, đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm hủy bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án.

[3] Sau khi xem xét việc rút yêu cầu khởi kiện của Người khởi kiện; ý kiến của Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho Người bị kiện, xét thấy việc rút đơn khởi kiện của Người khởi kiện và việc Người bị kiện đồng ý chấp nhận rút đơn khởi kiện của Người khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích của người khác nên Hội đồng xét xử phúc thẩm chấp nhận việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của Người khởi kiện để hủy bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án.

[4] Đại diện Viện công tố và kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa đề nghị Hội đồng xét xử ra quyết định hủy bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án.

[5] Về án phí phúc thẩm: Bà Trần Muối phải chịu 150.000 đồng.

Căn cứ vào Điều 234 của Luật Tố tụng hành chính,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Bản án hành chính sơ thẩm số: 101/2024/HC-ST ngày 09 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và đình chỉ giải quyết vụ án hành chính thụ lý số: 361/2025/TLPT-HC ngày 05(15) tháng 5 năm 2025 về “*Khiếu kiện quyết định hành chính*”, giữa:

- *Người khởi kiện*: Bà Trần M, sinh năm 1958; cư trú tại: 78/35/26 Tôn Thất Th, Phường 16, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh).

Người đại diện hợp pháp cho bà M: Ông Hồ Minh Th; cư trú tại: 90/46 Vũ T, Phường 02, quận Bình Th, Thành phố Hồ Chí Minh là người đại diện theo uỷ quyền.

- *Người bị kiện*: Ủy ban nhân dân Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của Ủy ban nhân dân Quận 4: Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Xóm C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Dương Quang Tr - Phó Chủ tịch phường Xóm C.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp: Bà Nguyễn Phương L - Phó trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Xóm C và bà Nguyễn Thị Tuyết Nh - Chuyên viên Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Xóm C.

2. Về án phí: Bà Trần M phải chịu án phí hành chính sơ thẩm 300.000 (ba trăm ngàn) đồng nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 (ba trăm ngàn) đồng theo biên lai thu số 0001506 ngày 30/5/2023 của Cục thi hành án Dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh).

Bà Trần M phải chịu án phí hành chính phúc thẩm 150.000 (một trăm năm mươi ngàn) đồng; khấu trừ 300.000 (ba trăm ngàn) đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai số 0005316 ngày 20/6/2024 của Cục thi hành án Dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh); hoàn trả cho bà Trần M 150.000 (một trăm năm mươi ngàn) đồng.

3. Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

**THÀNH VIÊN
HỘI ĐỒNG XÉT XỬ**

THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Võ Văn Khoa - Ngô Mạnh Cường

Đặng Văn Ý

Nơi nhận:

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Viện công tố và kiểm sát xét xử phúc thẩm tại TP. Hồ Chí Minh;
- TAND TP. Hồ Chí Minh;
- VKSND TP. Hồ Chí Minh;
- THADS TP. Hồ Chí Minh;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ (NTTP).

THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Đặng Văn Ý

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ

THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Võ Văn Khoa - Ngô Mạnh Cường

Đặng Văn Ý

