TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH TÂN **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 52/2019/QĐST-DS

Bình Tân, ngày 21 tháng 10 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 11 tháng 10 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 110/2019/TLST-DS ngày 13 tháng 8 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

* *Nguyên đơn*: Ngân hàng thương mại cổ phần K

Trụ sở chính: 40 – 42 – 44,đường P, phường V, thành P, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện theo pháp luật: bà Trần Tuấn A, chức vụ: Tổng Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Trần Tuấn A là anh Nguyễn Khoa N – chức vụ: Giám đốc Ngân hàng thương mại cổ phần K – phòng giao dịch B. Địa chỉ: số 114 Ngô Quyền, khóm 2, phường C, thị xã BM, tỉnh Vĩnh Long.(theo văn bản ủy quyền số 381/UQ – NHKL ngày 19/3/2019.

* *Bị đơn*: **1/ Ông Nguyễn Văn S**, sinh năm 1972

2/ Bà Trần Thị P, sinh năm 1978

Cùng địa chỉ: Tổ 12, ấp T, xã T, huyện BT, Vĩnh Long.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Nguyễn Văn S và bà Trần Thị P trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần K tổng số tiền gốc và lãi của hợp đồng tín dụng số 344/15/HĐTD/1701-1566 ký ngày 10/12/2015 là 219.641.930 đồng *(hai trăm mười chín triệu sáu trăm bốn mươi mốt nghìn chín trăm ba mươi đồng)* và tiếp tục chịu lãi phát sinh tính từ ngày 12/10/2019 đến khi hoàn tất việc trả nợ cho Ngân hàng Thương mại cổ phần K, lãi được tính theo hợp đồng tín dụng số 344/15/HĐTD/1701-1566 ký ngày 10/12/2015.

Nếu ông Nguyễn Văn S và bà Trần Thị P không thanh trả hết nợ cho Ngân hàng Thương mại cổ phần K thì Ngân hàng Thương mại cổ phần K được quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án dân sự phát mãi tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp số 344/15/HĐTC-BĐS/1701-1566 ký ngày 09/12/2015.

Án phí: Ông Nguyễn Văn S và bà Trần Thị P nộp án phí dân sự sơ thẩm là 5.491.048 đồng *(năm triệu bốn trăm chín mươi mốt nghìn không trăm bốn mươi tám đồng)*. Hoàn trả lại cho Ngân hàng Thương mại cổ phần K số tiền nộp tạm ứng án phí **5.095.000** đồng *(năm triệu không trăm chín mươi lăm nghìn đồng)* theo biên lai thu số N0 0011104 ngày 13/8/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- TAND.tỉnh Vĩnh Long;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

PHẠM THÀNH TỰU