TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 14 – CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 39/2025/QĐST-DS	*Cần Thơ, ngày 29 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 68/2025/TLST-DS ngày 12 tháng 3 năm 2025, về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa:

Nguyên đơn: Ông Đoàn Văn T, sinh năm 1966 và bà Nguyễn Thị H, sinh năm: 1970.

Cùng địa chỉ: Ấp Tân A, thị trấn Cái T, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang (nay là xã Đông P, thành phố Cần Thơ).

Bị đơn: Bà Nguyễn N, sinh năm: 1998.

Địa chỉ: Ấp Trường H, xã Trường L, huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ (nay là xã Trường L, thành phố Cần Thơ).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Tấn L.

Địa chỉ: Số 192, khóm Tân H, phường Tân H, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long (nay là phường Tân N, tỉnh Vĩnh Long).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Nguyên đơn ông Đoàn Văn T và bà Nguyễn Thị H được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0005116 ngày 12 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang tại Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thành Đô