TOÀ ÁN NHÂN DÂN **QUẬN N** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA V NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 23/2025/QĐST-DS	*N, ngày 20 tháng 03 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 894/2024/TLST-DS ngày 31/12/2024.

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217; Bị đơn không có yêu cầu phản tố. Việc rút đơn này là tự nguyện nên được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 894/2024/TLST-DS ngày 31/12/2024 về việc "*Tranh chấp quyền sử dụng đất*, giữa:

Nguyên đơn: Ông **Mai Quốc V**, sinh năm 1964

Địa chỉ: Số 52 (174B) Lê Bình, phường Hưng Lợi, quận N, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: Ông **Trương Thành K**, sinh năm 1956

Địa chỉ: Số 326C (Nay là 397) Hoàng Quốc V, khu vực 4, phường An Bình, quận N, thành phố Cần Thơ.

2. Án phí dân sự sơ thẩm: Không xem xét do nguyên đơn đã được miễn nộp tạm ứng án phí.

3. Về chi phí xem xét, thẩm định tài sản: Nguyên đơn phải chịu 3.250.000 đồng. Nguyên đơn được khấu trừ vào số tiền 5.000.000 đồng đã nộp. Nguyên đơn được nhận lại 1.750.000 đồng.

4. Nguyên đơn, bị đơn có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND quận N;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Nguyễn Hồng Quân