TOÀ ÁN NHÂN DÂN QUẬN HẢI AN **THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**
Số: 02/2024/QĐCNHG-KDTM	*Hải An, ngày 27 tháng 3 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN HẢI AN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

- Căn cứ các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

- Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của:

+ Người khởi kiện: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (sau đây viết tắt là Agribank); địa chỉ: Số 2 Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, TP. Hà Nội;

Người đại diện hợp pháp: Ông Lê Anh Minh – chức vụ: Phó giám đốc Agribank - Chi nhánh quận Ngô Quyền Hải Phòng (đại diện theo ủy quyền theo Quyết định số 45/QĐ-NHNo.NQ-KHKD ngày 31/01/2024 của Giám đốc Agribank - Chi nhánh quận Ngô Quyền Hải Phòng về việc ủy quyền tham gia tố tụng tại Tòa án đối với khách hàng Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đầu tư Thành T).

+ Người bị kiện: Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đầu tư Thành T; địa chỉ: Số 1146 Nguyễn Bỉnh Khiêm, phường Đông Hải 2, quận Hải An, TP. Hải Phòng,

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Ngọc Dương - Chức vụ: Giám đốc.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện về tranh chấp hợp đồng cho vay tài sản đề ngày 21 tháng 12 năm 2024 của Agribank.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 11 tháng 3 năm 2024 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

+ Người khởi kiện: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam; địa chỉ: Số 2 Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, TP. Hà Nội;

+ Người bị kiện: Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đầu tư Thành T; địa chỉ: Số 1146 Nguyễn Bỉnh Khiêm, phường Đông Hải 2, quận Hải An, TP. Hải Phòng.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 11 tháng 3 năm 2024 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 11 tháng 3 năm 2024, cụ thể như sau:

1.1. Về số tiền nợ gốc, lãi:

1.1.1. Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đầu tư Thành T xác nhận còn nợ Agribank – Chi nhánh quận Ngô Quyền Hải Phòng số tiền nợ gốc, nợ lãi, lãi phạt phát sinh tạm tính đến hết ngày 11/3/2024 là 1.211.536.276 đồng *(Một tỷ, hai trăm mười một triệu, năm trăm ba mươi sáu nghìn, hai trăm bẩy mươi sáu đồng)*. Trong đó, nợ gốc: 1.150.000.000 đồng; nợ lãi trong hạn: 47.031.507 đồng; lãi quá hạn: 14.076.007 đồng; lãi chậm trả: 427.762 đồng.

(Theo Hợp đồng tín dụng số 2101-LAV-202200270 ký kết ngày 18/7/2022; Phụ lục hợp đồng tín dụng số 01/PLHĐ/270 ngày 20/10/2022 và Phụ lục hợp đồng tín dụng số 02/PLHĐ/270 ngày 27/6/2023 giữa Agribank - Chi nhánh quận Ngô Quyền Hải Phòng và Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đầu tư Thành T).

1.1.2. Hai bên thống nhất về thời hạn và phương thức thanh toán nợ như sau: Trong thời hạn 30 *(ba mươi)* ngày kể từ ngày 27/3/2024, Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đầu tư Thành T phải thanh toán toàn bộ số nợ nêu trên cho Agribank – Chi nhánh quận Ngô Quyền Hải Phòng là 1.211.536.276 đồng và toàn bộ tiền lãi, lãi phạt, phí phát sinh đến thời điểm thanh toán (thời hạn thành toán đến hết ngày 27/4/2024).

1.1.3. Về nợ lãi phát sinh đến khi thanh toán hết số tiền nợ: Tiền lãi tiếp tục tính từ ngày 12/3/2024 cho đến khi Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đầu tư Thành T trả xong nợ cho Agribank – Chi nhánh quận Ngô Quyền Hải Phòng theo mức lãi suất thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng đã ký.

2.3. Về quyền yêu cầu xử lý tài sản bảo đảm:

Trường hợp Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đầu tư Thành T không thực hiện nghĩa vụ thanh toán hoặc thanh toán không đầy đủ theo thỏa thuận (vi phạm cam kết) thì Agribank – Chi nhánh quận Ngô Quyền Hải Phòng có quyền đề nghị cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền kê biên, phát mại tài sản bảo là: 01 máy đào bánh xích biển đăng ký 15XA-1029; nhãn hiệu: Komatsu PC400ST-6; màu: Vàng; số động cơ: 6D125-87066; số khung: PC400ST-10024; công suất động cơ: 228 kw; trọng lượng: 43.100 kg; kích thước bao (dài x rộng x cao):

8350x3440x4400 mm; Giấy chứng nhận đăng ký xe máy chuyên dùng số 0151/2022/XMCD do Sở Giao thông Vận tải thành phố Hải Phòng cấp ngày 14/7/2022 cho chủ sở hữu là Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đầu tư Thành T.

Tài sản trên được thế chấp cho Agribank – Chi nhánh quận Ngô Quyền Hải Phòng theo Hợp đồng Hợp đồng thế chấp tài sản số 18072022/TCTS-TT ngày 18/7/2022.

Trường hợp số tiền thu được từ việc phát mại tài sản bảo đảm không đủ thanh toán hết khoản nợ nêu trên thì Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đầu tư Thành T vẫn phải tiếp tục thực hiện nghĩa vụ trả nợ gốc và lãi phát sinh cho Agribank – Chi nhánh quận Ngô Quyền Hải Phòng theo Hợp đồng tín dụng và các phụ lục hợp đồng đã ký.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

3. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị 3 cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP. Hải Phòng
- VKSND TP. Hải Phòng;
- VKSND quận Hải An;
- Các bên đương sự;
- Chi cục THA DS quận Hải An;
- Lưu: Hồ sơ vụ việc, TA.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thái Thuận