

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 07 tháng 11 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 358/2024/TLST-DS ngày 21 tháng 10 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

+ Nguyên đơn: **Phạm Thị Thúy P**, sinh năm 1980.

Địa chỉ: Ô3, khu 3, thị trấn Chợ Gạo, huyện Chợ Gạo, Tiền Giang.

Đại diện uỷ quyền: Nguyễn Thị Huỳnh N, sinh năm 1988

Địa chỉ: ấp Đăng Phong Trên, xã Đăng Hưng Phước, huyện Chợ Gạo, Tiền Giang.

+ Bị đơn: **Nguyễn Thị Tuyết N**, sinh năm 1982;

Nguyễn Trúc L, sinh năm 1978.

Cùng địa chỉ: ấp Thạnh Yên, xã Thạnh Trị, huyện Gò Công Tây, Tiền Giang.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Anh Nguyễn Trúc L, chị Nguyễn Thị Tuyết N liên đới trả cho chị Phạm Thị Thúy P số tiền vốn 1.200.000.000đồng và tiền lãi 139.000.000đồng, tổng cộng là 1.339.000.000đồng (Một tỷ ba trăm ba mươi chín triệu đồng) trả khi Quyết định có hiệu lực pháp luật.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của chị P cho đến khi thi hành án xong, anh L, chị N còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

Hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất được ký kết giữa chị Nguyễn Thị Tuyết N, anh Nguyễn Trúc L và chị Phạm Thị Thúy P công chứng số 002675 quyển số 04/2024TP/CC-SCC/HĐGD ngày 17/4/2024 tại Văn phòng công chứng Nguyễn Hoàng K.

*** Về án phí dân sự sơ thẩm:**

+ Anh Nguyễn Trúc L, chị Nguyễn Thị Tuyết N tự nguyện chịu số tiền 26.085.000đồng án phí dân sự sơ thẩm.

+ Hoàn lại cho chị Phạm Thị Thúy P số tiền tạm ứng án phí 600.000đồng theo biên lai số 0009863 ngày 21/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh TG;
- VKSND huyện GCT;
- C.c THADS huyện GCT;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(ĐÃ KÝ)

Phan Thanh Bình