

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 20/2025/TLST- DS ngày 21 tháng 5 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ông Nguyễn Đức Huệ Tự M, sinh năm: 1957; nơi đăng ký thường trú: F11.A4 Chung cư H, phường B, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường B, Thành phố Hồ Chí Minh); địa chỉ liên hệ: Thôn A, xã L (xã Đ cũ), tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị H, sinh năm: 1991; nơi đăng ký thường trú: T, TĐĐ A, phường H, thành phố Đ (nay là phường L - Đ), tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ liên hệ: Số D KQH P, phường X - Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- *Bị đơn*: Ông Lê Văn T, sinh năm: 1981; địa chỉ: Thôn E, xã L (xã Đ cũ), tỉnh Lâm Đồng.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan*: Ông Lơ Mu Ha K, sinh năm: 1959 và bà Liêng Jrang K1' H1, sinh năm: 1959; nơi cư trú: Thôn A, xã L (xã Đ cũ), tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự của đương sự được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí: Ông Nguyễn Đức Huệ Tự M được miễn tạm ứng án phí theo quy định tại Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn giảm quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án.

- Về chi phí tố tụng: Ông Nguyễn Đức Huệ Tự M nhận chịu toàn bộ số

tiền chi phí tố tụng về việc xem xét thẩm định tại chỗ là 2.300.000 đồng (Hai triệu ba trăm ngàn đồng) - ông M đã nộp đủ, đã quyết toán xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND Khu vực 1 – Lâm Đồng;
- Phòng THADS khu vực 1 – Lâm Đồng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Phương Dung