

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Ngày 11/02/2022, nguyên đơn là bà Lưu Thị Nh nộp đơn xin rút đơn khởi kiện cùng toàn bộ yêu cầu khởi kiện của bà đối với bị đơn ông Phan Văn H và bà Trịnh Thị Kim A.

Xét thấy, việc nguyên đơn là bà Lưu Thị Nh rút đơn khởi kiện cùng toàn bộ yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp quy định của pháp luật và không trái đạo đức xã hội quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn là ông Phan Văn H và bà Trịnh Thị Kim A không có yêu cầu phản tố; những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 541/2020/TLST-DS ngày 05/10/2020 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: **Bà Lưu Thị Nh**, sinh năm 1967.

Địa chỉ: Số 703 Phạm Văn B, Phường M, quận G, Thành phố H.

Đồng bị đơn:

1/ Ông Phan Văn H, sinh năm 1970;

2/ Bà Trịnh Thị Kim A, sinh năm 1972.

Cùng địa chỉ: Số 62 Võ Duy N, Phường H, quận BT, Thành phố H.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trịnh Tiến Đ, sinh năm 1971; Địa chỉ: Số 16 – CH05 Chung cư Thái A, phường TMT, Quận H, Thành phố H (Giấy ủy quyền lập ngày 25/9/2020 tại Phòng Công chứng H, tỉnh TTH, số công chứng: 3542, Quyển số 02).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông Lê Công T, sinh năm 1962;

Địa chỉ: Số 703 Phạm Văn B, Phường M, quận G, Thành phố H

2/ Ông Phạm Duy Tr, sinh năm 1987;

3/ Bà Dương Thị H, sinh năm 1985;

Cùng địa chỉ: Số 36/4/13 Huỳnh Văn N, Phường N, quận T, Thành phố H.

4/ Ủy ban nhân dân quận G, Thành phố H.

Trụ sở: Số 332 (số cũ: 19) đường T, Phường m, quận G, Thành phố H.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Lê Thị Anh S, sinh năm 1967 (Giấy ủy quyền số 27/GUQ ngày 31/12/2020).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự đó, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

Hoàn trả cho nguyên đơn bà Lưu Thị Nh số tiền 2.500.000 (hai triệu năm trăm nghìn) đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2019/0026631 ngày 22/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, Thành phố H.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TP.H;
- Cục THADS TP.H;
- Chi cục THADS quận G;
- Lưu Vp, Hs.

THẨM PHÁN

Trịnh Thị Ánh