

Lâm Đồng, ngày 13 tháng 11 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG**

- Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Bùi Hữu Nhân

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Duy Hoài

Ông Đỗ Mạnh Hùng

- Thư ký phiên tòa: Bà Hoàng Thị Mai - Thư ký Tòa án, Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng.

- Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Lâm Đồng tham gia phiên tòa: Bà Đỗ Thị Thúy - Kiểm sát viên.

Ngày 13 tháng 11 năm 2019, tại trụ sở Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng; xét xử phúc thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số 135/2019/TLPT-DS ngày 01 tháng 10 năm 2019 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”.

Do Bản án dân sự sơ thẩm số 37/2019/DS-ST ngày 21/8/2019 của Tòa án nhân dân huyện Lâm Hà bị kháng cáo.

Theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số 274/2019/QĐ-PT ngày 07/10/2019; Quyết định hoãn phiên tòa phúc thẩm số 314/2019/QĐ-PT ngày 30/10/2019, giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Văn Bắc, sinh năm: 1957; bà Nguyễn Thị Kim Lan, sinh năm: 1957; địa chỉ: 16 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 9, thành phố Đà Lạt. Vắng mặt.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Bắc, bà Lan:

Ông Đào Tuấn Lực, sinh năm: 1962; địa chỉ: Thôn Phúc Tân, xã Phúc Thọ, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng. Có mặt. Văn bản ủy quyền ngày 12/12/2016.

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Thành Đức, sinh năm: 1975; địa chỉ: Thôn Tân Kết, xã Liên Hà, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng. Vắng mặt.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/. Bà Lưu Thị Thủy, sinh năm: 1979; địa chỉ: Thôn Tân Kết, xã Liên Hà, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng. Vắng mặt.

2/. Ông Bùi Văn Hạnh, sinh năm: 1957; bà Đỗ Thị Hán, sinh năm: 1958; địa chỉ: Thôn Tân Thành, xã Tân Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng. Có mặt.

3/. Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam; địa chỉ trụ sở: 198 Trần Quang Khải, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam:

Ông Nghiêm Xuân Thành; chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam. Vắng mặt.

Người đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam:

Ông Nguyễn Văn Chiêu; chức vụ: Giám đốc Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Lâm Đồng. Vắng mặt.

Văn bản ủy quyền ngày 01/01/2017.

Người đại diện theo ủy quyền lại của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam:

Ông Đặng Thái Sơn; chức vụ: Trưởng phòng Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Lâm Đồng – Phòng giao dịch Lâm Hà; địa chỉ: 380 Hùng Vương, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng. Vắng mặt.

Văn bản ủy quyền ngày 01/8/2019.

- *Người kháng cáo:* Ông Nguyễn Thành Đức - Bị đơn.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 37/2019/DS-ST ngày 21/8/2019 của Tòa án nhân dân huyện Lâm Hà bị kháng cáo như sau:

Ngày 29/8/2019, bị đơn ông Nguyễn Thành Đức kháng cáo đối với toàn bộ Bản án dân sự sơ thẩm số 37/2019/DS-ST ngày 21/8/2019 của Tòa án nhân dân huyện Lâm Hà. Ông Đức cho rằng ông Đức đã sử dụng đúng diện tích mà Ủy ban nhân dân huyện Lâm Hà cấp cho ông có nguồn gốc là do ông mua lại của ông Bùi Văn Hạnh, ông không lấn chiếm 1,5m đất của ông Bắc, bà Lan nên ông không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông Bắc, bà Lan.

Tại phiên tòa phúc thẩm, bị đơn ông Nguyễn Thành Đức đồng thời là người kháng cáo đã được Tòa án triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai nhưng vắng mặt và có đơn xin vắng mặt với nội dung: Ông Đức, bà Thủy xác nhận theo giấy báo của Tòa án thì ông bà phải có mặt tại Tòa án vào ngày 13/11/2019 do ông bà bị đau đầu, mệt mỏi nên đề nghị Tòa án chấp nhận lý do vắng mặt của ông bà và ông bà cam kết khi nào Tòa án triệu tập thì ông bà sẽ có mặt đúng giờ.

Tuy nhiên, lý do ông Đức, bà Thủy đưa ra không thuộc trường hợp lý do bất khả kháng để hoãn phiên tòa. Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Bắc, bà Lan là ông Lục không chấp nhận kháng cáo của bị đơn ông Nguyễn

Thành Đức, đề nghị giải quyết như bản án sơ thẩm. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Bùi Văn Hạnh, bà Đỗ Thị Hán đề nghị giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật. Về phía người đại diện theo ủy quyền lại của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam là ông Đặng Thái Sơn vắng mặt và có đơn đề nghị giải quyết vắng mặt.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lâm Đồng tham gia phiên tòa phát biểu ý kiến về việc tuân thủ pháp luật của Thẩm phán và Hội đồng xét xử, việc chấp hành pháp luật của người tham gia tố tụng, cụ thể Thẩm phán đã chấp hành đúng các quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự trong quá trình giải quyết vụ án, tại phiên tòa Hội đồng xét xử và người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Bắc, bà Lan là ông Lực, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Hạnh, bà Hán đã thực hiện đúng các quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự về phiên tòa dân sự phúc thẩm; riêng bị đơn ông Đức đồng thời là người kháng cáo đã được Tòa án triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai vắng mặt và có đơn xin vắng mặt nhưng có nội dung xin hoãn phiên tòa lần thứ 2. Lý do ông Đức xin hoãn phiên tòa ngày 13/11/2019 là do ông Đức bị đau đầu, mệt mỏi, lý do xin hoãn phiên tòa mà ông Đức đưa ra không thuộc trường hợp lý do bất khả kháng để hoãn phiên tòa phúc thẩm. Do đó, coi như bị đơn ông Nguyễn Thành Đức từ bỏ đối với yêu cầu kháng cáo nên đề nghị Hội đồng xét xử căn cứ Điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự để đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự.

XÉT THẤY:

[1] Tại phiên tòa phúc thẩm, bị đơn ông Nguyễn Thành Đức đồng thời là người kháng cáo đã được Tòa án triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai vắng mặt và có đơn xin vắng mặt nhưng có nội dung thể hiện xin hoãn phiên tòa lần thứ 2. Lý do ông Đức xin hoãn phiên tòa ngày 13/11/2019 là do ông Đức bị đau đầu, mệt mỏi, lý do xin hoãn phiên tòa mà ông Đức đưa ra không thuộc trường hợp lý do bất khả kháng.

[2] Theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số 274/2019/QĐ-PT ngày 07/10/2019 thì các đương sự trong vụ án “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” giữa nguyên đơn ông Nguyễn Văn Bắc, bà Nguyễn Thị Kim Lan; bị đơn ông Nguyễn Thành Đức, phải có mặt vào lúc 13 giờ 30 phút, ngày 30/10/2019 để tham gia phiên tòa xét xử phúc thẩm vụ án nêu trên.

[3] Tại phiên tòa ngày 30/10/2019, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Bắc, bà Lan là ông Lực; bị đơn ông Đức; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Thủy đều có mặt; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Hạnh, bà Hán và người đại diện hợp pháp của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam đều vắng mặt không có lý do.

[4] Theo Quyết định hoãn phiên tòa phúc thẩm số 314/2019/QĐ-PT ngày 30/10/2019 thì các đương sự phải có mặt vào lúc 07 giờ 30 phút, ngày 13/11/2019 để tham gia phiên tòa xét xử phúc thẩm vụ án nêu trên.

[5] Tại phiên tòa ngày 13/11/2019, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Bắc, bà Lan là ông Lục; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Hạnh, bà Hán đều có mặt; người đại diện hợp pháp của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam là ông Đặng Thái Sơn vắng mặt và có đơn đề nghị giải quyết vắng mặt; còn bị đơn ông Đức, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Thủy đã nhận được giấy triệu tập hợp lệ của Tòa án và có đơn xin vắng mặt nhưng đơn có nội dung xin hoãn phiên tòa. Đơn xin vắng mặt được đóng dấu bưu điện xác nhận gửi ngày 13/11/2019.

Căn cứ vào các Điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1/. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 135/2019/TLPT-DS ngày 01 tháng 10 năm 2019 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Nguyễn Văn Bắc, sinh năm: 1957; bà Nguyễn Thị Kim Lan, sinh năm: 1957; địa chỉ: 16 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 9, thành phố Đà Lạt.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Bắc, bà Lan:

Ông Đào Tuấn Lục, sinh năm: 1962; địa chỉ: Thôn Phúc Tân, xã Phúc Thọ, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

Văn bản ủy quyền ngày 12/12/2016.

- *Bị đơn*: Ông Ngụy Thành Đức, sinh năm: 1975; địa chỉ: Thôn Tân Kết, xã Liên Hà, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1/. Bà Lưu Thị Thủy, sinh năm: 1979; địa chỉ: Thôn Tân Kết, xã Liên Hà, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

2/. Ông Bùi Văn Hạnh, sinh năm: 1957; bà Đỗ Thị Hán, sinh năm: 1958; địa chỉ: Thôn Tân Thành, xã Tân Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

3/. Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam; địa chỉ trụ sở: 198 Trần Quang Khải, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam:

Ông Nghiêm Xuân Thành; chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam.

Người đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam:

Ông Nguyễn Văn Chiểu; chức vụ: Giám đốc Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Lâm Đồng.

Văn bản ủy quyền ngày 01/01/2017.

Người đại diện theo ủy quyền lại của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam:

Ông Đặng Thái Sơn; chức vụ: Trưởng phòng Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Lâm Đồng – Phòng giao dịch Lâm Hà; địa chỉ: 380 Hùng Vương, huyện Lâm Hà.

Văn bản ủy quyền ngày 01/8/2019.

2/. Bản án dân sự sơ thẩm số 37/2019/DS-ST ngày 21/8/2019 của Tòa án nhân dân huyện Lâm Hà có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3/. Về án phí dân sự phúc thẩm: Bị đơn ông Nguyễn Thành Đức phải chịu 300.000 đồng án phí phúc thẩm, được trừ vào số tiền 300.000 đồng mà ông Đức đã tạm nộp theo biên lai thu số 0006935 ngày 12/9/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà. Bị đơn ông Nguyễn Thành Đức đã nộp đủ tiền án phí dân sự phúc thẩm.

4/. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- Phòng KTNV&THA;
- TAND huyện Lâm Hà;
- Chi cục THADS huyện Lâm Hà;
- Những người tham gia tố tụng (8);
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Bùi Hữu Nhân

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Duy Hoài

Đỗ Mạnh Hùng

Bùi Hữu Nhân

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- Phòng KTNV&THA;
- TAND huyện Lâm Hà;
- Chi cục THADS huyện Lâm Hà;
- Những người tham gia tố tụng (8);
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Bùi Hữu Nhân