

Số: 75 /2023/QĐST-DS

Ngũ Hành Sơn, ngày 08 tháng 12 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào các điều 212, 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 29 tháng 11 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 93/2023TLST-DS ngày 10/10/2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết được toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ông Ngô Tiến L - sinh năm 1954. Địa chỉ Tổ 7 thị trấn C, huyện M, thành phố H.

- *Bị đơn*: Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển Và Xây Dựng Thành Đô.
Địa chỉ: 614 đường Lạc Long Quân, phường Nhật Tân, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội. Đại diện theo pháp luật ông Nguyễn Đức T- - chức vụ: Chủ tịch HĐQT; Người đại diện theo ủy quyền: Ông Hoàng Đức H- - Chức vụ: Tổng Giám đốc (theo Giấy ủy quyền số 1807/2023/GUQ/TĐ ngày 18/7/2023). Ông Hoàng Đức H ủy quyền cho Bà Trần Thị Thùy Tr; ông Nguyễn Văn Q theo giấy ủy quyền số 2010/2023/GUQ-TĐ ngày 20/10/2023. Cùng địa chỉ: 20 Nguyễn D, phường Th, quận H, TP Đ.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Thông nhất số tiền Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển và Xây Dựng Thành Đ còn phải thanh toán cho ông Ngô Tiến L gồm: Thỏa thuận thanh lý số 004/2016/TTTL/Coco Ocean Resort - MN ký ngày 03/4/2020 là 95.172.594 đồng và Thỏa thuận thanh lý số 005/2016/TTTL/Coco Ocean Resort-MB ký ngày 03/4/2020 là 154.321.473 đồng.

Tổng cộng số tiền là: 249.494.067 đồng. (Hai trăm bốn chín triệu, bốn trăm chín mươi tư ngàn, không trăm sáu mươi bảy đồng).

Thanh toán một lần vào ngày 30/5/2024.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (Đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành

xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất qui định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự 2015.

- Án phí DSST: Công ty cổ phần đầu tư phát triển Thành Đ phải chịu án phí là 6.237.352 đồng.

- Ông L đã được miễn nộp tạm ứng án phí do tuổi cao nên không thu.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự
- VKSND cùng cấp
- Lưu hồ sơ vụ án

THẨM PHÁN

đã ký

Lương Thị Anh