

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn là ông Phạm Văn Q, bà Nguyễn Thị D có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo điểm c khoản 1 điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn ông Lê Xuân L có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Xét việc rút đơn khởi kiện này của các đương sự là tự nguyện nên được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 403/2020/TLST- DS ngày 25 tháng 12 năm 2020 về việc tranh chấp: “Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, Quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Phạm Văn Q**, sinh năm 1965.

Bà **Nguyễn Thị D**, sinh năm 1968.

Cùng địa chỉ: tổ 7, ấp M, xã T, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

- Bị đơn: Ông **Lê Xuân L**, sinh năm 1962.

Địa chỉ: Số 3 Đ, phường N, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Bà Lê Thị T, sinh năm 1964.

Địa chỉ: tổ 7, ấp M, xã T, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

+ Ngân hàng N Việt Nam.

Người đại diện: Ngân hàng N Việt Nam – Chi nhánh thành phố M.

Địa chỉ: Số 91 đường T, phường N, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

- Ông Phạm Văn Q, bà Nguyễn Thị D, ông Lê Xuân L có quyền khởi kiện lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Hoàn lại cho ông Phạm Văn Q và bà Nguyễn Thị D số tiền tạm ứng đã nộp là 1.550.000 đồng theo biên lai thu số 0004623 ngày 25/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Hoàn lại cho ông Lê Xuân L số tiền tạm ứng đã nộp là 300.000 đồng theo biên lai thu số 0004967 ngày 16/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND Tp. Mỹ Tho;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đã ký

Nguyễn Thị Hồng Nhật