TÒA ÁN NHÂN DÂN	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
HUYỆN HOA LƯ - TỈNH NINH BÌNH	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 03/2019/QĐST- KDTM	*Hoa lư, ngày 03 tháng* 9 *năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào các Điều 147; Điều 212 và Điều 213 của bộ luật tố tụng dân sự; Nghị Quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của ủy ban thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào các Điều 463; Điều 466 của bộ luật dân sự; Điều 91 luật tổ chức tín dụng.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 26 tháng 8 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 05/2019/TLST- KDTM ngày 18 tháng 7 năm 2019

XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- ***Nguyên đơn:*** Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển V.

Địa chỉ: Tháp BIDV, 35 H, quận H, TP H;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phan Đức T - chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Bàng Thị Bích Ph - Chức vụ: Giám đốc Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển V - chi nhánh tỉnh N.

Người được ủy quyền lại: Ông Lưu Khánh K - Chức vụ: Trưởng phòng khách hàng doanh nghiệp 2.

Địa chỉ: Số 1, đường L, phường Đ, TP N, tỉnh N.

- ***Bị đơn:*** Công ty TNHH MVT K.

Địa chỉ: Thôn Tr, xã Tr, huyện H, tỉnh N.

+ Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Sỹ Kh - chức vụ giám đốc.

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Vợ chồng ông Trần Sỹ kh và bà Đặng Thị Mai Lệ H

Đều trú tại: Thôn Tr, xã Tr, huyện H, tỉnh N

II. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Về số nợ:

Công ty TNHH MVT K còn nợ Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển V - chi nhánh tỉnh N **969.627.945đ** *(chín trăm sáu mươi chín triệu sáu trăm hai mươi bảy nghìn chín trăm bốn mươi năm đồng).* tiền gốc và **138.040.709đ** *(một trăm ba mươi tám triệu không trăm linh bốn nghìn bảy trăm linh chín đồng)* tiền lãi tạm tính đến ngày 23/8/2019 của hợp đồng tín dụng số 20839/2017/8131053/HĐTD ngày 18/10/2017 và tiếp tục chịu khoản tiền lãi phát sinh kể từ ngày 23/8/2019 của số tiền gốc còn nợ theo hợp đồng tín dụng số 20839/2017/8131053/HĐTD ngày 18/10/2017 cho đến khi trả hết nợ gốc:

2. Phương án trả nợ:

- Kỳ 1 ngày 30/9/2019 Công ty TNHH MVT K trả cho Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển V - chi nhánh tỉnh N số tiền 100.000.000đ *(một trăm triệu đồng),* tiền gốc.

- Kỳ 2 ngày 30/10/2019 Công ty TNHH MVT K trả cho Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển V - chi nhánh tỉnh N số tiền 869.627.945đ *(tám trăm sáu mươi chín triệu sáu trăm hai mươi bảy nghìn chín trăm bốn mươi năm đồng).* tiền gốc và 138.040.709đ *(một trăm ba mươi tám triệu không trăm linh bốn nghìn bảy trăm linh chín đồng)* tiền lãi + tiền lãi phát sinh kể từ ngày 23/8/2019 của số tiền gốc còn nợ theo hợp đồng tín dụng số 20839/2017/8131053/HĐTD ngày 18/10/2017 cho đến khi trả hết nợ gốc.

Nếu Công ty TNHH MVT K không trả số tiền nợ gốc và lãi như hai bên đã thỏa thuận, bất kỳ tại thời điểm nào vi phạm theo thời hạn thỏa thuận trên thì phát mãi tài sản của hợp đồng thế chấp tài sản số 20031/17/8131053/HĐBĐ ngày 23/3/2017, tài sản thế chấp là xe ô tô tải BKS 35C - 003.77; hợp đồng thế chấp tài sản số 20021/17/8131053/HĐBĐ ngày 22/3/2017, tài sản thế chấp diện tích đất 800m^2 thửa

số 28, tờ bản đồ PL8 ở xã Tr, huyện H, tỉnh N tài sản trên đất gồm nhà mái bằng 02 tầng, nhà kho và hợp đồng thế chấp tài sản số 20020/17/8131053/HĐBĐ ngày 22/3/2017 tài sản thế chấp diện tích đất 240m^2 thửa số 208, tờ bản đồ PL13 ở xã Tr, huyện H, tỉnh N đều mang tên vợ chồng anh Nguyễn Sỹ Kh và chị Đặng Thị Mai Lệ H. Để thu hồi nợ cho Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển V - chi nhánh tỉnh N.

3. Về án phí:

- Công ty TNHH MVT K nộp 22.615.000 *(hai hai triệu sáu trăm mười lăm nghìn)* tiền án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm.

+ Trả lại cho Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển V - chi nhánh tỉnh N số tiền 22.365.000 *(hai mươi hai triệu ba trăm sáu mươi lăm nghìn đồng)* tạm ứng án phí đã nộp, tại biên lai số AA/2010/ 00987 ngày 18/7/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoa Lư.

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

IV. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- *TAND tỉnh Ninh Bình*
- *Viện kiểm sát huyện Hoa Lư*
- *THA dân sự huyện Hoa Lư*
- *Đương sự;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

THẨM PHÁN

(đã ký)

Đinh Xuân Tưởng