

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 18/8/2025, nguyên đơn Nguyễn Thị Tuyết M có đơn đề nghị rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 33/2025/TLST-DS, ngày 06 tháng 02 năm 2025, về việc tranh chấp “Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

* **Nguyên đơn:** Nguyễn Thị Tuyết M; địa chỉ số S, đường P, Khóm A, Phường H, thành phố V (nay là phường T), tỉnh Vĩnh Long.

* **Bị đơn:** Phạm Xuân G; địa chỉ số A, đường N, Phường B, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long. Địa chỉ hiện nay căn hộ B, tầng B, Tháp V, chung cư kết hợp thương mại Văn phòng VSenNRIJE CITY khu SOUTH, số B, Nguyễn Hữu T, khu phố E, phường T, Quận G (nay là phường T), Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại theo quy định pháp luật.

Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị Tuyết M số tiền 300.000đ (Ba trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai thu số 0007702, ngày 26/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long.

Về chi phí tố tụng: Bà Nguyễn Thị Tuyết M chịu 920.000đ (Chín trăm hai mươi ngàn đồng) chi phí đo đạc, định giá tài sản và xem xét thẩm định tại chỗ, bà M đã nộp đủ.

3. Các đương sự, có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- Viện kiểm sát cùng cấp;

THẨM PHÁN
(đã ký)

Võ Tấn Thành

- Tòa án tỉnh Vĩnh Long;
- Phòng T.H.A DS KV 1-VL;
- Lưu: Hồ sơ,...