TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KV 3** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 302/2025/QĐST- DS	*Cần Thơ, ngày 05 tháng 11 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện (nguyên đơn) có đơn xin rút đơn khởi kiện quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 398/2025/TLST- DS ngày 14 tháng 10 năm 2025, về việc: "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Nguyễn Việt T, sinh năm 1990

Địa chỉ: Số A đường D, khu dân cư HL, KV C, phường CR, thành phố Cần Thơ.

Là nguyên đơn

Người đại diện theo ủy quyền của ông T: Trần Ngọc K, sinh năm 1993

Địa chỉ thường trú: ấp CGA, xã LĐ, tỉnh Cà Mau.

Chỗ ở hiện nay: Số R đường NVL, phường AB, thành phố Cần Thơ.

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Hoàng Th, sinh năm 1988

Địa chỉ: X KV TP, phường CR, thành phố Cần Thơ.

Bà Nguyễn Thị Mỹ P, sinh năm 1984

Địa chỉ: Hẻm Y, TVK, phường AB, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn được khởi kiện lại vụ án theo quy định tại Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

3. Về án phí: Ông Nguyễn Việt T được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 500.000 đồng theo biên lai thu tiền số 0004304 ngày 06/10/2025 tại Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND KV 3 – Cần Thơ;
- Phòng THADS KV3 - Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đỗ Ngọc Diễm