TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ H**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 31/2024/QĐ-PT	*Thành phố H, ngày 10 tháng 01 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ H

Với thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa : Bà Trần Thị Thủy

Các Thẩm phán:

1/ Bà Lê Thị Mỹ Nhung

2/ Bà Đỗ Thị Hòa

Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Ngọc Duyên - Thư ký Tòa án nhân dân Thành phố H.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố H tham gia phiên tòa: Ông Nguyễn Nam Hưng - Kiểm Sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 283/2023/DS-ST ngày 18 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận M, Thành phố H bị kháng cáo.

Ngày 28/8/2023, ông Võ Hồng T là người đại diện hợp pháp của nguyên đơn ông Đoàn Minh Th có đơn kháng cáo vì cho rằng kết luận trong bản án sơ thẩm không phù hợp với tình tiết khách quan của vụ án, có sai lầm trong việc áp dụng pháp luật dẫn đến quyền, lợi ích hợp pháp của nguyên đơn không được bảo vệ theo đúng quy định của pháp luật. Đề nghị Tòa cấp phúc thẩm sửa án sơ thẩm theo hướng chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn tuyên bố Thỏa thuận ký quỹ số BE 713.08/VHGP/TTKQ ngày 09/12/2021 vô hiệu, buộc bị đơn hoàn trả số tiền ký quỹ là 424.931.971 đồng.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ông Đoàn Minh Th có đơn rút đơn kháng cáo

Căn cứ Điều 148; Điều 289; Điều 295; Khoản 2 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Căn cứ Điều 29 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội qui định về mức thu, miễn, giảm, thu nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 535/2023/DS-PT ngày 24 tháng 10 năm 2023, về việc "Tranh chấp tuyên bố thỏa thuận ký quỹ vô hiệu và xử lý hậu quả của hợp đồng vô hiệu", giữa:

Nguyên đơn: Ông Đoàn Minh Th, hộ khẩu thường trú: Khóm B, thị trấn A, huyện T, tỉnh T, địa chỉ liên lạc: B14.07 Chung cư H, đường số CA, xã H, huyện C, Thành phố H.

- *Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn:* Công ty TNHH Luật MT, địa chỉ: Lầu 25, tòa nhà L, số 9 - 11 T, phường N, Quận M, Thành phố H; có người đại diện theo pháp luật: ông Võ Hồng T, là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản uỷ quyền ngày 09/02/20230).

Bị đơn: Công ty Cổ phần Phát triển X, địa chỉ: Số 72, đường T, Phường N, Quận M, Thành phố H.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Ông Đỗ Minh Ng, ông Nguyễn Đức H, bà Hà Ngọc Thảo Nh, địa chỉ liên lạc: Phòng 905, tòa nhà C, số 45, đường S, phường Đ, Quận M, Thành phố H, là người đại diện theo ủy quyền, có quyền độc lập hoặc cùng nhau thực hiện công việc được ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 535/2023/GUQ-TPX-TTKQ-TANDTPHCM ngày 14/11/2023).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Ông Lê Nguyễn Anh V, Luật sư thuộc Công ty Luật TNHH TL, Đoàn Luật sư Thành phố H.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ngân hàng Thương mại Cổ phần K, địa chỉ: Số 119, đường H, phường H, quận G, Thành phố H.

Người đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng Thương mại Cổ phần K:

- Bà Nguyễn Nhật L, sinh năm 1987; Bà Hồ Thu Tr. Cùng địa chỉ: Tầng 5, tòa nhà T, số 23, đường D, phường N, Quận M, Thành phố H;

- Bà Vũ Thanh Nh; Bà Nguyễn Thị Hồng M. Cùng địa chỉ: Tầng 20 Tòa nhà T, số 119, đường D, phường H, quận G, thành phố H

- Bà Lê Thị Quỳnh V. Địa chỉ: Tầng 5, Tòa nhà T, số 6, đường T, phường Đ, quận K, thành phố H.

(văn bản ủy quyền ngày 05/4/2023)

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 283/2023/DS-ST ngày 18 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận M, Thành phố H có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Ông Đoàn Minh Th phải chịu 150.000 đồng tiền án phí dân sự phúc thẩm, được cấn trừ vào số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng ông Th đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số: AA/2023/0044035 ngày 31/8/2023 do Chi cục Thi hành án dân sự Quận M, Thành phố H lập. Hoàn lại ông Th số tiền chênh lệch 150.000 đồng tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đồng theo

Biên lai thu nêu trên.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- TAND Cấp cao tại TPH;
- VKSND Cấp cao tại TPH;
- VKSND TPH;
- TAND Quận M;
- Chi cục THADS Quận M;
- Các đương sự;
- Lưu: HS+VT.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Trần Thị Thủy