TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN NINH KIỀU** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 118/2022/QĐST-DS	*Ninh Kiều, ngày 30 tháng 9 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ vào các Điều 48, khoản 1 Điều 74, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Đại diện ủy quyền cho nguyên đơn bà Lại G có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*" với ông Bùi T. Xét việc rút đơn khởi kiện của phía nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không trái pháp luật, đạo đức xã hội nên có cơ sở để chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự đã thụ lý số 192/2021/TLST-DS ngày 17 tháng 5 năm 2021 về việc: *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

- Nguyên đơn: Bà **Lại G**, sinh năm 1984.

Địa chỉ: đường H, phường T, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông **Nguyễn P**, sinh năm 1982 (*Theo văn bản ủy quyền ngày 21/5/2021*).

Địa chỉ: đường P, phường T, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

- Bị đơn: Ông **Bùi H**, sinh năm 1984.

Địa chỉ: đường P, phường K, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông **Nguyễn T**, sinh năm 1952.

2/ Bà **Nguyễn L**, sinh năm 1955.

Cùng địa chỉ: phường T, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

3/ **Văn phòng công chứng Y** (Nay là Văn phòng Công chứng Đ).

Đại diện theo ủy quyền: Ông **Lê N**, sinh năm 1986 (*theo văn bản ủy quyền ngày 26/5/2022*).

Địa chỉ: đường H, khu vực 6, phường K, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn được nhận lại 300.000 đồng *(Ba trăm nghìn đồng)* tiền tạm ứng án phí sơ thẩm, theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 003986 ngày 07/05/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND Q.Ninh Kiều;
- Chi cục THADS Q.Ninh Kiều;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Văn Hứng