

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE**

- Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Phạm Kim Cua

Các Thẩm phán: Ông Lê Minh Đạt

Bà Hồ Thị Thanh Thúy

- Thư ký phiên tòa: Ông Võ Tấn Vũ - Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre.

- Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Bến Tre tham gia phiên tòa: Bà Trần Thị Kim Ngân - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 65/2020/DS-ST ngày 22/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện G bị kháng cáo như sau:

Ngày 04/10/2020, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Phạm Thị Thanh T3 kháng cáo một phần bản án sơ thẩm, đề nghị cấp phúc thẩm sửa một phần bản án: (1) Không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của các nguyên đơn về việc yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa ông Võ Văn H2, bà Nguyễn Thị Cẩm N với bà Phạm Thị Thanh T3; (2) Chấp nhận yêu cầu độc lập của bà Phạm Thị Thanh T3, công nhận hiệu lực của hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 15/9/2011; (3) Đối với số tiền vay 1,3 tỷ đồng do ông H2, bà N đã thừa nhận rõ ràng nên phải có trách nhiệm hoàn trả cho bà kèm theo lãi suất phát sinh cho đến khi trả hết nợ theo quy định.

Ngày 15/6/2021, ông Nguyễn Quý K, ông Võ Văn H, ông Võ Tuấn Q2 gửi đơn kháng cáo bản án dân sự sơ thẩm số 65/2020/DS-ST ngày 22/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện G. Căn cứ Điều 273 Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015 thì thời hạn kháng cáo bản án sơ thẩm là 15 ngày kể từ ngày tuyên án vì ông K, ông H, ông Q2 đều có mặt tại phiên tòa sơ thẩm và các ông cũng khẳng định không có kháng cáo bản án dân sự sơ thẩm của Tòa án nhân dân huyện G. Ngày 31/5/2021, Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre đã mở phiên tòa phúc thẩm và sau đó quyết định tạm ngừng phiên tòa. Đến ngày 15/6/2021, ông K, ông H, ông Q2 mới làm đơn kháng cáo là không còn quyền kháng cáo bản án dân sự sơ thẩm; mặt khác do ông K, ông H, ông Q2 không có kháng cáo nên không thuộc trường hợp sửa đổi, bổ sung đơn kháng cáo và cũng không thuộc trường hợp kháng cáo quá hạn nên Hội đồng xét xử phúc thẩm không xem xét.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Phạm Thị Thanh T3 có đơn xin rút toàn bộ nội dung kháng cáo.

Kiểm sát viên Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bến Tre tham gia phiên tòa phát biểu ý kiến:

Về tố tụng: Những người tiến hành tố tụng đã tuân thủ đúng các quy định của pháp luật, người tham gia tố tụng đã thực hiện đúng các quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015.

Về nội dung: Việc rút kháng cáo của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Phạm Thị Thanh T3 là tự nguyện, đề nghị Hội đồng xét xử căn cứ điểm b khoản 1 Điều 289 Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015 đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án.

Căn cứ vào các Điều 289, Điều 295 Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 62/2021/TLPT-DS ngày 15 tháng 4 năm 2021 về việc “Tranh chấp tranh chấp hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất, hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và hợp đồng đặt cọc” giữa:

1. Nguyên đơn:

1.1. Cụ Ninh Thị T, sinh năm 1927 (chết ngày 29/7/2019)

Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của cụ Ninh Thị T:

1.1.1. Bà Võ Thị R, sinh năm 1947

Địa chỉ: Số nhà 221, ấp Bình An, xã B, huyện G, tỉnh Bến Tre.

1.1.2. Ông Võ Văn H, sinh năm 1953

Địa chỉ: Số nhà 311, ấp Đồng Nhơn, xã L, huyện G, tỉnh Bến Tre.

1.1.3. Bà Võ Thị P, sinh năm 1957

Địa chỉ: Số nhà 736, ấp Đồng Nhơn, xã L, huyện G, tỉnh Bến Tre.

1.1.4. Ông Võ Văn Q, sinh năm 1959

Địa chỉ: Số nhà 01, Đường Phạm Hữu Lầu, Phường X, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

1.1.5. Bà Võ Thị Q1, sinh năm 1962

Địa chỉ: Số nhà 592, ấp Đồng Nhơn, xã L, huyện G, tỉnh Bến Tre.

1.1.6. Bà Võ Thị H1, sinh năm 1964

Địa chỉ: Số nhà 212, ấp Đồng Nhơn, xã L, huyện G, tỉnh Bến Tre.

1.1.7. Bà Võ Thị D, sinh năm 1967

Địa chỉ: Ấp Đồng Nhơn, xã L, huyện G, tỉnh Bến Tre.

1.2. Ông Nguyễn Quý K, sinh năm 1955

1.3. Bà Võ Thị P, sinh năm 1957

Cùng địa chỉ: Số nhà 736, ấp Đồng Nhơn, xã L, huyện G, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Võ Thị R, bà Võ Thị H1, bà Võ Thị P, ông Võ Văn Q, bà Võ Thị Q1 và bà Võ Thị D: Ông Nguyễn Quý K, sinh năm 1955; địa chỉ: Số nhà 736, ấp Đồng Nhơn, xã L, huyện G, tỉnh Bến Tre.

2. Bị đơn:

2.1. Ông Võ Văn H2, sinh năm 1969

2.2. Bà Nguyễn Thị Cẩm N, sinh năm 1984

Cùng địa chỉ: Số nhà 235, ấp Đồng Nhơn, xã L, huyện G, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị Cẩm N: Ông Võ Văn H2, sinh năm 1969; địa chỉ: Số nhà 235, ấp Đồng Nhơn, xã L, huyện G, tỉnh Bến Tre.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Ông Võ Anh D, sinh năm 1951 (có đơn xin giải quyết vắng mặt)

Địa chỉ: Số 5131 Richmond Ter. Northport Fl 34287, USA.

3.2. Ông Võ Tuấn Q2, sinh năm 1984

Địa chỉ: Số nhà 674, ấp Đồng Nhơn, xã L, huyện G, tỉnh Bến Tre.

3.3. Bà Võ Thị Quỳnh M, sinh năm 1987

Địa chỉ: Ấp 12, xã H, huyện G, tỉnh Bến Tre.

3.4. Bà Võ Phương T1, sinh năm 1990

Địa chỉ: Ấp Đồng Nhơn, xã L, huyện G, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Võ Thị Quỳnh M và bà Võ Phương T1: Ông Võ Tuấn Q2, sinh năm 1984; địa chỉ: Ấp Đồng Nhơn, xã L, huyện G, tỉnh Bến Tre.

3.5. Ông Võ Văn M1, sinh năm 1954

3.6. Bà Phạm Thị Thanh T3, sinh năm 1958

Cùng địa chỉ: Số nhà 824, ấp Chợ, xã M, huyện G, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Võ Văn M1: Bà Phạm Thị Thanh T3, sinh năm 1958; địa chỉ: Số nhà 824, ấp Chợ, xã M, huyện G, tỉnh Bến Tre.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà Phạm Thị Thanh T3: Luật sư Nguyễn Nghệ A - Văn phòng Luật sư Nguyễn Nghệ A, Đoàn Luật sư tỉnh Bến Tre.

3.7. Ông Nguyễn Thế N1, sinh năm 1969

3.8. Bà Trương Ngọc T4, sinh năm 1970

Cùng địa chỉ: Số nhà 689, ấp Đồng Nhơn, xã L, huyện G, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Trương Ngọc T4: Ông Nguyễn Thế N1, sinh năm 1969; địa chỉ: Số nhà 689, ấp Đồng Nhơn, xã L, huyện G, tỉnh Bến Tre.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 65/2020/DS-ST ngày 22/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện G, tỉnh Bến Tre có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Bà Phạm Thị Thanh T3 được miễn.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Bến Tre;
- TAND huyện G;
- Chi cục THADS huyện G;
- Phòng KTNV&THA TAND tỉnh;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Phạm Kim Cúa