

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 18/2018/DS-ST ngày 27 tháng 3 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện A, tỉnh Sóc Trăng bị kháng cáo như sau:

- Ngày 11 tháng 4 năm 2018, các bị đơn ông H và bà K kháng cáo không đồng ý với nội dung bản án nêu trên về việc tuyên buộc ông, bà trả lại giá trị phần đất còn dư gồm phần đất ruộng có diện tích 605,6m² và phần đất trồng cây lâu năm có diện tích 336,9m² nằm trong thửa 307 và thửa 308, tọa lạc tại ấp C, xã B, huyện A, tỉnh Sóc Trăng tương đương với số tiền là 47.867.000 đồng.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, người kháng cáo rút toàn bộ kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 53/2018/TLPT-DS ngày 18 tháng 5 năm 2018, về việc “*Tranh chấp đòi lại quyền sử dụng đất cho mượn và xin chuộc lại đất*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông M. Địa chỉ: ấp C, xã B, huyện A, tỉnh Sóc Trăng.

* *Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:* Bà N. Địa chỉ: ấp C, xã B, huyện A, tỉnh Sóc Trăng.

- *Bị đơn:*

1/. Ông H. Địa chỉ: ấp C, xã B, huyện A, tỉnh Sóc Trăng.

2/. Bà K. Địa chỉ: ấp C, xã B, huyện A, tỉnh Sóc Trăng.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

1/. Bà N. Địa chỉ: ấp C, xã B, huyện A, tỉnh Sóc Trăng.

2/. Ông P. Địa chỉ: ấp C, xã B, huyện A, tỉnh Sóc Trăng.

3/. Bà Q. Địa chỉ: ấp C, xã B, huyện A, tỉnh Sóc Trăng.

4/. Bà R. Địa chỉ: ấp C, xã B, huyện A, tỉnh Sóc Trăng.

5/. **Ngân hàng X.** Địa chỉ: phường B2, quận A1, thành phố Hà Nội.

** Người đại diện theo ủy quyền của X: Ông Y. Chức vụ: Phó Giám đốc chi nhánh Ngân hàng X huyện A. Địa chỉ: ấp C1, xã B1, huyện A, tỉnh Sóc Trăng.*

6/. Ông S. Địa chỉ: ấp C, xã B, huyện A, tỉnh Sóc Trăng.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 18/2018/DS-ST ngày 27 tháng 3 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện A, tỉnh Sóc Trăng có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm:

- Bị đơn ông H được miễn án phí dân sự phúc thẩm.

- Bị đơn bà K phải chịu 150.000đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng), nhưng được khấu trừ vào tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm mà bà K đã nộp 300.000đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2016/0001376, ngày 12 tháng 4 năm 2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện A, tỉnh Sóc Trăng. Như vậy, bà K được nhận lại số tiền đã nộp thừa là 150.000đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh Sóc Trăng;
- TAND huyện A;
- Chi cục THA.DS huyện A;
- Lưu: HS-TDS.

THẨM PHÁN

Phạm Hùng Núi