TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 12-PHÚ THỌ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT N** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 01/2026/QĐCNHGT-DS	*Phú Thọ, ngày 12 tháng 01 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ yêu cầu Tòa án công nhận kết quả hòa giải thành của bà Thái Hương L, anh Nguyễn Hoàng N, đại diện Ngân hàng TMCP C Việt N, đại diện Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ Inhus Việt N;

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện đề ngày 22/12/2025 (nhận đơn ngày 22/12/2025) về việc yêu cầu chấm dứt hợp đồng đặt cọc và trả lại tiền đặt cọc của bà Thái Hương L;

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 29/12/2025 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

+ Người khởi kiện: bà Thái Hương L, sinh năm1974. Địa chỉ: số 18 Đ, phường H, TP Hà Nội.

+ Người bị kiện: anh Nguyễn Hoàng N, sinh năm 1981. Địa chỉ: số 5C Khúc Thừa Dụ, phường Cầu Giấy, TP Hà Nội.

+ Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ngân hàng TMCP C Việt N. Đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Thượng H – Phó giám đốc Ngân hàng TMCP C Việt N chi nhánh Hòa Bình.

+ Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ I Việt N. Địa chỉ: Tòa nhà , phương T, TP Hà Nội. Đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Hoàng N – giám đốc.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án (nếu có): đơn đề nghị Tòa án ra quyết định công nhận sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 29/12/2025 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 29/12/2025, cụ thể như sau:

- Chấm dứt Hợp đồng đặt cọc lập ngày 29/7/2024 giữa bà Thái Hương L và ông Nguyễn Hoàng N.

- Ông N có nghĩa vụ trả lại cho bà L số tiền đặt cọc đã nhận là 780.000.000đ (Bảy trăm tám mươi triệu đồng). Trong đó có 500.000.000đ (Năm trăm triệu đồng) bà L đã chuyển vào tài khoản của Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ Inhus Việt N mở tại Ngân hàng TMCP C Việt N chi nhánh Hòa Bình vào ngày 29/7/2024. Ngân hàng TMCP C Việt N chi nhánh Hòa Bình có trách nhiệm tiến hành các thủ tục theo quy định để trích hoàn trả lại cho bà L số tiền 500.000.000đ từ tài khoản của Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ Inhus Việt N mở tại Ngân hàng TMCP C Việt N chi nhánh Hòa Bình.

Ông N tiếp tục phải trả cho bà L số tiền 280.000.000đ (Hai trăm tám mươi triệu đồng).

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND KV12 –Phú Thọ;
- THADS KV12-Phú Thọ;
- TAND tỉnh Phú Thọ;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Nghiêm Hoài Anh