TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN NHÀ BÈ** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 465/2019/QĐST-DS	*Nhà Bè, ngày 26 tháng 11 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn là ông Nguyễn Hữu L, bà Lê Thị Mỹ H, ông Phạm Phú C và bà Phan Thanh Cẩm T có đơn xin rút yêu cầu khởi kiện - thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 236/2019/TLST-DS ngày 03/6/2019 về việc: "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa**:**

Nguyên đơn:

- Ông Nguyễn Hữu L;

- Bà Lê Thị Mỹ H;

- Ông Phạm Phú C;

- Bà Phan Thanh Cẩm T.

Cùng địa chỉ: X đường Lê Văn Lương, xã Nhơn Đức, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn:

- Ông Trần Phước Thanh B;

- Công ty cổ phần đầu tư và dịch vụ đô thị P A

Cùng địa chỉ: Yđường Lê Văn Lương, phường Tân Phong, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Vương Như C

Địa chỉ: B, Tổ 86, phường Phú Cường, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

- Ông Nguyễn Hoàng N;

- Bà Nguyễn Thị T

Cùng địa chỉ: Y, Ấp 2, xã Nhơn Đức, huyện Nhà Bè, Tp. Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Hoàn lại cho ông Nguyễn Hữu L, bà Lê Thị Mỹ H, ông Phạm Phú C và bà Phan Thanh Cẩm T số tiền tạm

ứng án phí là 16.862.480 đồng theo biên lai thu số 0034069 ngày 23 tháng 5 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ông Nguyễn Hữu L, bà Lê Thị Mỹ H, ông Phạm Phú Cg và bà Phan Thanh Cẩm T được quyền khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Nhà Bè;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thu Hiền