TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH NGHỆ AN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 112/2025/QĐST-DS	*Nghệ An, ngày 30 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ các Điều 48, 157, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 373/2024/TLST-DS ngày 16/12/2024 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và hủy quyết định cá biệt";

Xét thấy: Nguyên đơn bà Lê Thị L đã có văn bản rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 373/2024/TLST-DS ngày 16/12/2024 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và hủy quyết định cá biệt", giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Lê Thị L, sinh năm 1941. Địa chỉ: Thôn 2/9, xã B, huyện C (nay là xã C), tỉnh Nghệ An.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị P, sinh năm 1963. Địa chỉ: Thôn 2/9, xã B, huyện C (nay là xã C), tỉnh Nghệ An.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Bà Trần Thị Khánh H, sinh năm 1990. Địa chỉ: số 22, đường T, thành phố V (nay là Phường T), tỉnh Nghệ An.

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Duy K, sinh năm 1976. Địa chỉ: Thôn 2/9, xã B, huyện C (nay là xã C), tỉnh Nghệ An.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

+ UBND huyện C, tỉnh Nghệ An

+ UBND xã B, huyện C, tỉnh Nghệ An

Người kế thừa quyền và nghĩ vụ tố tụng của UBND huyện C và UBND xã B: UBND xã C, tỉnh Nghệ An

+ Bà Bùi Thị P, sinh năm 1978. Địa chỉ: Thôn 2/9, xã B, huyện C (nay là xã C), tỉnh Nghệ An.

+ Ông Nguyễn Ngọc D, sinh năm 1958. Địa chỉ: Thôn V, xã V, huyện T, tỉnh Bình Thuận (nay là xã V, tỉnh Lâm Đồng).

+ Bà Nguyễn Thị P1, sinh năm 1961. Địa chỉ: Thôn T, xã B, huyện B (nay là xã T), tỉnh Q.

+ Bà Nguyễn Thị P2, sinh năm 1963. Địa chỉ: Thôn 2/9, xã B, huyện C (nay là xã C), tỉnh Nghệ An.

+ Bà Nguyễn Thị H1, sinh năm 1964. Địa chỉ: Thôn 2/9, xã B, huyện C (nay là xã C), tỉnh Nghệ An.

+ Bà Nguyễn Thị Th, sinh năm 1967. Địa chỉ: Thôn 2/9, xã B, huyện C (nay là xã C), tỉnh Nghệ An.

+ Ông Nguyễn Thành L1, sinh năm 1969. Địa chỉ: Khu phố L, phường T, thành phố B (nay là Phường T), tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại cho nguyên đơn đơn khởi kiện và các tài liệu, chứng cứ kèm theo nếu có yêu cầu;

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án;

- Về án phí: Bà Lê Thị L không phải chịu án phí Dân sự sơ thẩm.

- Về chi phí thẩm định, định giá: Bà Lê Thị L phải chịu chi phí thẩm định, định giá và đã hoàn thành nghĩa vụ đối với Tòa án.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Nghệ An có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Nghệ An;
- Cơ quan THADS tỉnh Nghệ An;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thu Từ