

Số: 07/2025/QĐCNHGT-DS

Bình Đại, ngày 03 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của Ngân hàng TMCPCT VN với Nguyễn Thị Bích T và Trương Minh Q.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” đề ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Ngân hàng TMCPCT VN.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 26 tháng 12 năm 2024 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ/một phần tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

*** Người khởi kiện:** Ngân hàng TMCPCT VN.

Địa chỉ: 108, THĐ, Quận HK, HN

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Minh B - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Thanh T - Chức vụ: Giám đốc Ngân hàng TMCPCT VN - Chi nhánh Bến Tre.

Người được ủy quyền lại:

1. Ông Trịnh Minh Ch - Chức vụ: Phó phòng Tổ chức – Tổng hợp.
2. Ông Cao Văn Ngũ H - Chức vụ: Phó phòng, phụ trách Phòng giao dịch Bình Đại.

*** Người bị kiện:** 1. Trương Minh Q, sinh năm 1967.

2. Nguyễn Thị Bích T, sinh năm 1971.

Cùng địa chỉ: Ấp 3, xã BT, huyện BD, tỉnh BT.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 26 tháng 12 năm 2024 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải 26 tháng 12 năm 2024, cụ thể như sau:

- Ông Trương Minh Q và bà Nguyễn Thị Bích T thừa nhận có nợ Ngân hàng TMCPCT VN số tiền vay tính đến ngày 01/10/2024 là 3.404.562.553 đồng (Ba tỷ bốn trăm lẻ bốn triệu năm trăm sáu mươi hai nghìn năm trăm năm mươi ba đồng) trong đó nợ gốc: 3.350.000.000 đồng; nợ lãi: 54.462.553 đồng, trong đó lãi trong hạn: 54.192.367 đồng; lãi quá hạn tính đến ngày 01/10/2024 là 270.186 đồng.

- Ông Trương Minh Q và bà Nguyễn Thị Bích T phải có nghĩa vụ cùng liên đới trả cho trả số tiền 3.404.562.553 đồng (Ba tỷ bốn trăm lẻ bốn triệu năm trăm sáu mươi hai nghìn năm trăm năm mươi ba đồng) cho Ngân hàng TMCPCT VN vào ngày Quyết định có hiệu lực pháp luật ngày 03/02/2025.

- Ngân hàng TMCPCT VN được tiếp tục tính lãi trên số nợ gốc phát sinh từ ngày 02/10/2024 theo hợp đồng cho vay có hạn mức số 12738.131/2023-HĐCVHM/NHCT78034 ngày 15 tháng 11 năm 2023 đã ký kết cho đến khi thi hành xong số tiền trên.

- Nếu ông Quang và bà Thuận không thực hiện đúng như cam kết thì Ngân hàng TMCPCT VN được quyền yêu cầu phát mãi tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 17.0128/HĐTC/06 ngày 17 tháng 8 năm 2017 và Văn bản sửa đổi, bổ sung hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/17.0128/HĐTC/06/SĐ ngày 17 tháng 12 năm 2018.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND huyện Bình Đại;
- Chi cục THADS huyện Bình Đại;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Phạm Văn Tháo