

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy nguyên đơn (ông Phan Văn H) có đơn xin rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 1071/2025/TLST-DS ngày 25 tháng 11 năm 2025 về việc “Tranh chấp chia tài sản chung là quyền sử dụng đất”, giữa:

1.1. Nguyên đơn: Ông Phan Văn H, sinh năm: 1976

Địa chỉ: B ấp A, xã V, Thành phố Hồ Chí Minh.

1.2. Bị đơn:

1.2.1. Ông Phan Văn N, sinh năm: 1955;

1.2.2. Bà Phan Thị Đ, sinh năm: 1955;

1.2.3. Bà Phan Thị Cẩm L, sinh năm: 1982;

1.2.4. Ông Phan Thanh S, sinh năm: 1989;

Địa chỉ: B ấp A, xã V, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Phan Thanh S: Ông Huỳnh Công M, sinh năm: 1985

Địa chỉ: E ấp A, xã B, Thành phố Hồ Chí Minh (văn bản ủy quyền lập ngày 25/11/2025).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Ông Phan Văn H có quyền yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án nêu trên theo quy định của pháp luật.

2.2. Về án phí: Hoàn lại cho ông Phan Văn H số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 38.680.000 đồng (ba mươi tám triệu sáu trăm tám mươi ngàn đồng) đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0030294 ngày 24/10/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 10;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Huỳnh Văn Lưới