TOÀ ÁN NHÂN DÂN **QUẬN BA ĐÌNH** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 74/2025/QĐST-DS	*Hà Nội, ngày 18 tháng 4 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm số 34/2025/TLST-DS ngày 11 tháng 3 năm 2025 về việc "*Đòi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*";

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Vì vậy, vụ án thuộc trường hợp đình chỉ giải quyết theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm số 34/2025/TLST-DS ngày 11 tháng 3 năm 2025 về việc "*Đòi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*", giữa:

*** *Nguyên đơn*: Bà N.T.K.Y**, sinh năm 1963; Địa chỉ: Tổ X, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

*** *Bị đơn*: Ông N.N.T,** sinh năm 1985; Địa chỉ: Tổ Y, quận Cầu Giấy, Hà Nội;

*** *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:**

1. **Cụ T.T.T,** sinh năm 1933; Địa chỉ: Tổ X, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

2. **Ông N.V.K**, sinh năm 1956; Địa chỉ: Tổ X, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

3. **Ông Nguyễn Văn Hưng,** sinh năm 1959; Địa chỉ: Tổ X, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

2. Về án phí: Nguyên đơn thuộc trường hợp được miễn án phí.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND quận Ba Đình;
- Lưu hồ sơ vụ án.

(đã ký)

Đặng Thu Phương