TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 4 – VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập -Tự do - Hạnh phúc**
Số: 01/2025/QĐST-DS	*Vĩnh Long, ngày 07 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015; sửa đổi, bổ sung năm 2025;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 07 tháng 7 năm 2025 nguyên đơn anh Võ Thanh H đã tự nguyện có đơn yêu cầu rút đơn khởi kiện không yêu cầu Tòa án giải quyết tiếp tục vụ án theo qui định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ Luật tố tụng dân sự năm 2015; sửa đổi, bổ sung năm 2025. Bị đơn không có yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1/- Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 157/2025/TLST- DS ngày 24 tháng 4 năm 2025 về việc: ***"Tranh chấp yêu cầu di dời tài sản trả lại nhà và quyền sử dụng đất"*** giữa:

- *Nguyên đơn*: Anh **Võ Thanh H** – sinh năm: 2002.

Địa chỉ: ấp H, xã H, huyện V, tỉnh Vĩnh Long (nay là ấp H, xã H, tỉnh Vĩnh Long).

Người đại diện theo ủy quyền của anh Võ Thanh H là bà Võ Thị T, sinh năm: 1958 (theo văn bản ủy quyền ngày 08/5/2025).

Địa chỉ: ấp P, xã T, huyện V, tỉnh Vĩnh Long (nay là ấp P, xã T, tỉnh Vĩnh Long).

- *Bị đơn*:

+ Ông **Trần Minh T1** – sinh năm: 1976.

+ Bà **Bùi Thị H1** – sinh năm: 1976.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

+ Chị **Trần Thị Thu T2** – sinh năm: 1997.

+ Chị **Trần Thị Thu T3** – sinh năm: 2004.

Người đại diện theo ủy quyền của chị Trần Thị Thu T2 và chị Trần Thị Thu T3 là ông Trần Minh T1, sinh năm: 1976 (theo cùng văn bản ủy quyền ngày 10/6/2025).

+ Ông **Trần Minh N** – sinh năm: 1983.

+ Bà **Lê Thị T4** – sinh năm: 1988.

Cùng địa chỉ: ấp A, xã T, huyện V, tỉnh Vĩnh Long (nay là ấp A, xã T, tỉnh Vĩnh Long).

2/- Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Các đương sự không phải nộp tiền án phí. Hoàn trả lại cho anh Võ Thanh H số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số N^0 0010089 ngày 24 tháng 4 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 4 – Vĩnh Long).

3/- Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng khu vực có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
-TAND tỉnh Vĩnh Long;
-VKSND khu vực 4;
- THADS tỉnh V;
-Các đương sự;
-Lưu hồ sơ vụ án.

(đã ký)

Ngô Thị Quyên