TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO **TÒA PHÚC THẨM** **TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 237/2025/QĐ-PT	*TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH

HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH

TÒA PHÚC THẨM TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà Phạm Thị Duyên

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Thanh

Bà Bùi Thị Thu

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án hành chính sơ thẩm số 75/2024/HC-ST ngày 30 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương (nay là Thành phố Hồ Chí Minh) bị kháng cáo như sau:

Ngày 14 tháng 10 năm 2024, người khởi kiện Công ty cổ phần G kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người khởi kiện Công ty cổ phần G (có bà Nguyễn Thị Ngọc D là đại diện theo ủy quyền) xin rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện, yêu cầu kháng cáo; Người bị kiện xin xét xử vắng mặt và đề nghị Tòa án giải quyết theo quy định pháp luật.

Xét thấy, tại giấy ủy quyền ngày 22/9/2023 và 03/4/2024 (BL 08, 92 – 93), Công ty cổ phần G ủy quyền cho bà Nguyễn Thị Ngọc D với nội dung: *"…Trong phạm vi ủy quyền, bà Nguyễn Thị Ngọc D… tham gia các buổi làm việc, hòa giải, xét xử, thu thập, cung cấp chứng cứ, rút yêu cầu khiếu nại, khởi kiện, kháng cáo…"*. Do đó, việc rút đơn khởi kiện của người đại diện theo ủy quyền của người khởi kiện là hoàn toàn đúng quy định pháp luật, tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác. Người bị kiện đã có văn bản xin xét xử vắng mặt, đề nghị Tòa án giải quyết theo quy định pháp luật.

Căn cứ vào Điều 234 của Luật tố tụng hành chính,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Bản án hành chính sơ thẩm số 75/2024/HC-ST ngày 30 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương (nay là Thành phố Hồ Chí Minh) và đình chỉ giải quyết vụ án hành chính thụ lý số 301/2025/TLPT-HC ngày 10 tháng 4 năm 2025 về việc "Khiếu kiện hành vi hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai", giữa:

- *Người khởi kiện:* Công ty cổ phần G;

Địa chỉ: Khu phố H, phường U, thành phố T, tỉnh Bình Dương (nay là khu phố H, phường T, Thành phố Hồ Chí Minh).

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Hồ Như P, sinh năm 1999 và/hoặc bà Nguyễn Thị Ngọc D, sinh năm 1995.

Cùng địa chỉ: Số G đại lộ B, khu phố G, phường P, thành phố T, tỉnh Bình Dương (nay là số G đại lộ B, khu phố G, phường P, Thành phố Hồ Chí Minh).

- *Người bị kiện*: Ủy ban nhân dân tỉnh B (nay là Ủy ban nhân dân Thành phố H).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Cục thuế tỉnh B (nay là Thuế Thành phố H)

Địa chỉ: Số F V, phường B, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh B (nay là Sở Nông nghiệp và môi trường Thành phố H);

Địa chỉ: Số F L, phường S, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Về án phí:

Công ty cổ phần G phải chịu 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) án phí hành chính sơ thẩm, được trừ vào 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí số 0011742 ngày 01/11/2023 của Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố H).

Công ty cổ phần G phải chịu 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng) án phí hành chính phúc thẩm, được trừ vào số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí số 0003524 ngày 22/10/2024 của Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Hoàn trả cho Công ty cổ phần G số tiền 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng) tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí số 0003524 ngày 22/10/2024 của Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố H).

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tối cao;
- Viện Công tố và KSXXXPT tại TP.HCM
- TAND TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- THADS TP.HCM;
- NKK (1);
-NBK (1);
-NLQ (2);
- Lưu (10) 19b (QĐTTKY).

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Phạm Thị Duyên