TOÀ ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 890/2023/QĐ-PT	*TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 9 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Bà Hồ Thị Thanh Thúy

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Văn Minh

Ông Phan Tô Ngọc

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Đỗ Thành Đạt - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 07/2023/QĐST-HC ngày 12 tháng 6 năm 2023, Tòa án nhân dân tỉnh L đã căn cứ vào các khoản 3 Điều 116, điểm a, điểm d khoản 1 Điều 123, điểm g khoản 1 Điều 143, 144 và Điều 165 Luật Tố tụng hành chính; quyết định đình chỉ giải quyết đối với yêu cầu khởi kiện của người khởi kiện trong vụ án hành chính về việc "Khiếu kiện quyết định hành chính trong quản lý Nhà nước về đất đai" giữa các đương sự:

1. ***Người khởi kiện***: Ông **Trần Thanh S**, sinh năm 1969

Địa chỉ: Số 16E Nguyễn Đình Q, Phường 5, thành phố Đ, tỉnh L.

Người đại diện theo ủy quyền:

1.1 Bà Ngô Trần Thùy D, sinh năm 1999

Địa chỉ: Tổ 33, Hòn C, Vĩnh P, thành phố N, tỉnh K;

1.2. Ông Nguyễn Minh T, sinh năm 1983

Địa chỉ: Số 01 Triệu Việt V, Phường 4, thành phố Đ, tỉnh L.

2. ***Người bị kiện***: **Ủy ban nhân dân thành phố Đ, tỉnh L**;

Địa chỉ trụ sở: Số 02 Trần Nhân T, Phường 8, thành phố Đ, tỉnh L.

Người đại diện theo pháp luật của người bị kiện: Ông Đặng Văn T, chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Đ.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Võ Ngọc T, chức vụ: Phó chủ tịch.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người bị kiện: Bà Lê Trương Tường V; Chức vụ: Phó trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Đ.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Bà **Trần Mỹ L**, sinh năm 1975; Ông Nguyễn Văn V sinh năm 1968; cùng địa chỉ: Số 16D Nguyễn Đình Q, Phường 5, thành phố Đ, tỉnh L.

3.2. **Ngân hàng Đông Á- Chi nhánh L**; địa chỉ: Số 67A đường 3/2, Phường 1, thành phố Đ, tỉnh L.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Hồ Hoàng H, chức vụ: Phó phòng quản lý tín dụng.

Ngày 15/6/2023, người khởi kiện là ông Trần Thanh S có đơn kháng cáo đề nghị hủy Quyết định đình chỉ số 07/2023/QĐST-HC ngày 12 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh L.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp trình bày quan điểm giải quyết vụ việc: Yêu cầu kháng cáo của người khởi kiện là không cơ sở chấp nhận, đề nghị Hội đồng xét xử phúc thẩm bác kháng cáo của người khởi kiện, giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án.

XÉT THẤY:

[1] Ngày 15/11/2022, ông Trần Thanh S khởi kiện yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh L hủy giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất số AL 012555 do Ủy ban nhân dân Thành phố Đ cấp ngày 25/12/2007 tại thửa đất 689 tờ bản đồ số 14, Phường 5, thành phố Đ cho bà Trần Thị Mỹ Lvà ông Trần Văn V.

Quá trình giải quyết vụ án tại cấp sơ thẩm thể hiện:

Năm 2020, bà Trần Thị Mỹ L có làm đơn khiếu nại việc ông Trần Thanh S lấn chiếm con đường đi chung của gia đình tại đường Nguyễn Đình Q. Tại biên bản hòa giải ngày 02/10/2020 của UBND Phường 5, thành phố Đ; Biên bản kiểm tra xác minh do UBND Phường 5, thành phố Đ lập ngày 10/9/2020; biên bản làm việc ngày 21/10/2020 tại Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Đ ông Trần Thanh S đều có tham gia và biết được Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất số AL 012555 do Ủy ban nhân dân Thành phố Đ cấp ngày 25/12/2007 tại thửa đất 689 tờ bản đồ số 14, Phường 5, thành phố Đ cho bà Trần Thị Mỹ L và ông Trần Văn V. Nhưng đến ngày 15/11/2022, ông Trần Thanh S mới khởi kiện yêu cầu hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất nêu trên. Căn cứ theo quy định tại Điều 116 Luật tố tụng hành chính thì thời hiệu khởi kiện là "01 năm kể từ ngày nhận được hoặc biết được quyết định hành chính, hành vi hành chính". Như vậy, thời hiệu khởi kiện của ông Trần Thanh S đã hết.

Từ những phân tích, Hội đồng xét xử phúc thẩm xét thấy Tòa án cấp sơ thẩm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính là có căn cứ. Xét kháng cáo của ông S không có căn cứ nên không được chấp nhận.

[2] Vì kháng cáo không được chấp nhận nên ông Trần Thanh S phải chịu án phí phúc thẩm theo quy định pháp luật.

Vì các lẽ trên;

Căn cứ vào Điều 243 Luật Tố tụng hành chính,

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Không chấp nhận kháng cáo của người khởi kiện ông Trần Thanh S

Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 07/2023/QĐST-HC ngày 12 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh L.

2/ Về án phí hành chính phúc thẩm: Ông Trần Thanh S phải chịu án phí 300.000 (ba trăm nghìn) đồng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0014811 ngày 28/6/2023 của Cục thi hành án Dân sự tỉnh L.

3/ Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM
- TAND tỉnh L;
- VKSND tỉnh L;
- Cục THADS tỉnh L;
- Đương sự; (9)
- Lưu (8) 18b (HQN).

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Hồ Thị Thanh Thúy