TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN VỊ THỦY** **TỈNH HẬU GIANG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 15/2022/QĐST-DS	*Vị Thủy, ngày 31 tháng 3 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn rút toàn bộ yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm c khoản 1, điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 269/2020/TLST-DS, ngày 15 tháng 12 năm 2020 về việc "Tranh chấp về đòi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất" giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Vũ P, sinh năm 1966; địa chỉ: Ấp A, xã Đ, huyện V, tỉnh H.

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị D, sinh năm 1971; địa chỉ: Ấp A, xã Đ, huyện V, tỉnh H.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Ông Thái Văn X, sinh năm 1965; địa chỉ: Ấp A, xã Đ, huyện V, tỉnh H.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn được nhận lại tiền tạm ứng án phí là 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0008310 ngày 15 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang.

Bị đơn được nhận lại tiền tạm ứng án phí là 13.000.000 đồng (mười ba triệu đồng) theo biên lai thu số 0008448 ngày 29 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang.

Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu (Trong trường hợp này Tòa án phải sao chụp và lưu lại để làm cơ sở giải quyết khiếu nại, kiến nghị khi có yêu cầu).

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy

định của pháp luật.

Người khởi kiện có quyền yêu cầu cơ quan chức năng giải quyết theo thẩm quyền buộc người chiếm giữ bất hợp pháp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (chứng thư pháp lý để Nhà nước xác nhận quyền sử dụng đất) phải trả lại cho chủ sở hữu, người chiếm hữu hợp pháp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Trong trường hợp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất thì chủ sở hữu, người chiếm hữu hợp pháp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có quyền đề nghị cơ quan chức năng có thẩm quyền cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo quy định của Luật đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND tỉnh HG;
- VKSND huyện Vị Thủy;
- Chi cục THADS huyện Vị Thủy;
- Cổng thông tin điện tử TANDTC (để công bố);
- Lưu hồ sơ vụ án, VP.

THẨM PHÁN

Huỳnh Thị Quyền Trân