

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải T ngày 28 tháng 7 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 122/2025/TLST-DS ngày 27 tháng 5 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải T về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; Nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của pháp luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải T, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN THƯƠNG TÍN

Địa chỉ: Số 266 – 268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, T
phố Hồ Chí Minh

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Đức Thạch Diễm – Tổng giám đốc

Đơn vị được ủy quyền: NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN THƯƠNG TÍN – Chi nhánh Chơn T

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Hữu Đồng

Địa chỉ: Khu phố 3, phường Chơn T, tỉnh Đồng Nai

2/ *Bị đơn:* Ông Đặng Xuân T, sinh năm 2004

Địa chỉ: Tổ 1, Ấp Đồi Đá, xã Lộc Khánh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

Địa chỉ sau sáp nhập: Tổ 1, Ấp Đồi Đá, xã Lộc Hưng, tỉnh Đồng Nai

Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Ông Đặng Xuân T đồng ý trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài gòn thương tín – PGD Chơn T số tiền tính đến ngày 25/7/2025 là: **37.619.483** (*ba mươi bảy triệu, sáu trăm mười chín nghìn, bốn trăm tám mươi ba đồng*). Trong đó: nợ gốc: 31.929.593 đồng, lãi quá hạn 5.689.890 đồng

2. Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông T phải chịu số tiền 940.000 (*chín trăm bốn mươi nghìn đồng*) án phí dân sự sơ thẩm.

Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn thương tín – PGD Chơn T không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước, nay là Phòng Thi hành án Dân sự Khu Vực 14 – Đồng Nai hoàn trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn thương tín – PGD Chơn T số tiền 866.000đ (*Tám trăm sáu mươi sáu ngàn đồng*) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0002513 ngày 27/5/2025.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Phòng Thi hành án Dân sự Khu vực 14;
- VKSND Khu vực 14;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đào Thị Lệ Thy