

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 03 tháng 10 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 21/2019/TLST- KDTM ngày 06 tháng 8 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (VCB).

Địa chỉ: 198 Trần Quang Khải, Quận Hoàn Kiếm, Tp Hà Nội.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Anh Phan Văn Th - Chức vụ: Phó trưởng phòng khách hàng Ngân hàng VCB - Chi nhánh Kon Tum (theo giấy uỷ quyền số 15E/07/NHNT.KT.UQ ngày 15/7/2019 của Giám đốc Ngân hàng VCB - Chi nhánh Kon Tum).

Bị đơn: Anh Nguyễn Văn N – Sinh năm 1974

Địa chỉ: Thôn 02, xã Tân L, huyện Kon R, Kon T.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Anh Nguyễn Văn N phải trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Kon Tum tổng số tiền vay tính đến ngày 03/10/2019 là: 435.572.274 đồng (Bốn trăm ba mươi lăm triệu, năm trăm bảy mươi hai ngàn , hai trăm bảy mươi bốn đồng). Trong đó: Tiền gốc 400.000.000đ, tiền lãi 31.114.521 đ, lãi quá hạn 4.457.753 đ). Thời gian trả: Chậm nhất vào ngày 03/12/2019.

- Phương thức trả: Thanh toán một lần gồm tiền gốc, tiền lãi, lãi quá hạn.

- Tiền lãi phát sinh: Anh Nguyễn Văn N phải chịu khoản tiền lãi suất phát sinh đối với số tiền còn nợ theo mức lãi suất thoả thuận trong Hợp đồng cho vay từng lần ngắn hạn số: 642/18/KT.TP ngày 08/06/2018 đã ký kết với Ngân hàng

thương mại cổ phần ngoại thương Việt Nam – chi nhánh Kon Tum kể từ ngày 04/10/2019 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ.

- Về tài sản thế chấp: Trường hợp anh Nguyễn Văn N không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Kon Tum, thì Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Kon Tum có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án phát mãi toàn bộ tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số 08/06/NHNT ngày 08/06/2018 (mà anh Nam đã ký với Ngân hàng) tại Ngân hàng để thu hồi nợ.

- *Về chi phí tố tụng*: Căn cứ khoản 1 Điều 157 Bộ luật tố tụng dân sự.

Anh Nguyễn Văn N phải chịu tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ là 2.000.000đ, số tiền này nguyên đơn đã nộp tạm ứng. Do đó, anh Nguyễn Văn N phải hoàn trả lại cho Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Kon Tum số tiền 2.000.000 đồng (Hai triệu đồng) tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ.

- *Về án phí dân sự sơ thẩm*: Căn cứ Điều 144; Điều 147 của Bộ luật tố tụng dân sự và Điều 6; điểm b, khoản 1 Điều 24; Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội Quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

+ Anh Nguyễn Văn N chịu 10.711.445 đồng tiền án phí dân sự kinh doanh thương mại.

+ Hoàn trả Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Kon Tum số tiền 10.501.400 đồng (Mười triệu năm trăm lẻ một nghìn bốn trăm đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số AA/2016/0001545 ngày 01/8/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Kon Tum;
- VKSND huyện Kon Rẫy;
- Chi cục THSDS huyện Kon Rẫy;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đã ký

Đồng Thị Bình