

Số: 02/2022/QĐST-DS

K, ngày 04 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
CHUYỂN VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ khoản 1 Điều 41 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 40/2021/TLST-DS ngày 12 tháng 10 năm 2021 về việc tranh chấp quyền sử dụng đất,

XÉT THẤY

Tòa án nhân dân quận K đang thụ lý vụ án dân sự sơ thẩm số 40/2021/TLST-DS ngày 12 tháng 10 năm 2021 về việc tranh chấp quyền sử dụng đất. Quá trình giải quyết vụ án, ông Nguyễn Mạnh T và bà Phùng Thị L có đơn phản tố yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 315604 do Ủy ban nhân dân quận K, thành phố Hải Phòng cấp cho ông Phạm Anh T và bà Hoàng Thị T. Đơn phản tố của ông Nguyễn Mạnh T và bà Phùng Thị L đã được Tòa án nhân dân quận K thụ lý theo đúng quy định của pháp luật. Tuy nhiên về thẩm quyền giải quyết thì việc giải quyết yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 315604 của Ủy ban nhân dân quận K thuộc thẩm quyền của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 40/2021/TLST-DS ngày 12 tháng 10 năm 2021 về việc tranh chấp quyền sử dụng đất giữa:

- Nguyên đơn: Bà Hoàng Thị T và ông Phạm Anh T; cùng cư trú: Số 734 T, phường Q, quận K, thành phố Hải Phòng.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Mạnh T và bà Phùng Thị L; cùng cư trú: Nhà số 606 T, phường N, quận K, thành phố Hải Phòng.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Ủy ban nhân dân quận K, thành phố Hải Phòng

Cho Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Đương sự có quyền khiếu nại, Viện Kiểm sát nhân dân quận K, thành phố Hải Phòng có quyền kiến nghị Quyết định này trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được quyết định.

Nơi nhận:

- TAND thành phố Hải Phòng;
- Đương sự;
- VKSND quận K;
- Lưu: VT, Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hoàng Minh Thông