TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN THANH BÌNH** **TỈNH ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 157/2020/QĐST-DS	*Thanh Bình, ngày 27 tháng 8 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Theo Công văn số 962/UBND-NC ngày 06/4/2020, UBND huyện Thanh Bình cung cấp thông tin cho Tòa án thể hiện: Ủy ban nhân dân huyện Thanh Bình chưa cấp giấy chứng nhận phần đất tranh chấp cho ai, phần đất tranh chấp do UBND xã Tân Phú quản lý, hiện nay UBND huyện Thanh Bình chưa có chủ trương cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân sự dụng trên phần đất đó.

Vì vậy vụ án không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 192 và điểm g khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 85/2019/TLST-DS ngày 21 tháng 02 năm 2019 về việc *"Tranh chấp về dân sự quyền sử dụng đất"* giữa:

- *Nguyên đơn*: Anh Nguyễn Văn H, sinh năm 1971.

Địa chỉ cư trú: Số ***, ấp TTB, xã TP, huyện TB, tỉnh ĐT.

- *Bị đơn*: Ông Trần Văn Đ, sinh năm 1970.

Địa chỉ cư trú: Số ***, ấp TTB, xã TP, huyện TB, tỉnh ĐT.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại anh Nguyễn Văn H đơn khởi kiện ngày 04/01/2019 và các tài liệu chứng cứ kèm theo.

- Về chi phí tố tụng: Anh Nguyễn Văn H phải chịu chi xem xét thẩm định và định giá tài sản là 500.000 đồng, chi phí đo đạc là 1.653.000 đồng, tổng cộng là 2.153.000 đồng (Hai triệu một trăm năm mươi ba nghìn đồng), anh H đã nộp và chi xong.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Trả cho anh Nguyễn Văn H số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số BH/2017/0004656 ngày 21/02/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân huyện Thanh Bình, tỉnh đồng Tháp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Thanh Bình;
- CC THA DS huyện Thanh Bình;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)
Võ Văn Hồng Biên