TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH LONG AN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 18/2023/QĐ-PT.	*Long An, ngày 11 tháng 4 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LONG AN

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên tòa: Bà Phùng Thị Cẩm Hồng

Các Thẩm phán: 1. Ông Đặng Văn Những

2. Bà Đinh Thị Ngọc Yến

Thư ký ghi biên bản phiên tòa: Bà Mai Yến Khanh - Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Long An.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Long An tham gia phiên tòa: ông Huỳnh Phạm Khánh - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 04/2023/DS-ST ngày 11/01/2023 của Tòa án nhân dân huyện Cần Giuộc bị kháng cáo như sau:

Ngày 16 tháng 01 năm 2023, bà Phan Thị Mỹ D kháng cáo Bản án dân sự sơ thẩm số 04/2023/DS-ST ngày 11/01/2023 của Tòa án nhân dân huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An. Nội dung kháng cáo không đồng ý với quyết định của bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Ngày 11 tháng 4 năm 2023 bà Phan Thị Mỹ D do ông Nguyễn Văn Đ đại diện hợp pháp theo ủy quyền có đơn xin rút toàn bộ đơn kháng cáo với lý do đồng ý với Quyết định của bản án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Đại diện nguyên đơn là ông Nguyễn Văn Đ rút toàn bộ đơn kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của người khác.

Kiểm sát viên đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Long An tham gia phiên tòa phát biểu ý kiến: Bà Phan Thị Mỹ D do ông Nguyễn Văn Đ đại diện theo ủy quyền rút đơn kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện nên đề nghị Hội đồng xét xử phúc thẩm đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự.

Căn cứ vào Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số 52/2023/TLPT-DS ngày 02 tháng 3 năm 2023 về việc *"Tranh chấp quyền sử dụng đất, yêu cầu vô hiệu hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất"* giữa:

Nguyên đơn: ông Phan Thành T, sinh năm 1964.

Địa chỉ: ấp T, xã L, huyện C, tỉnh Long An.

Bị đơn: Bà Phan Thị Mỹ D, sinh năm 1968.

Địa chỉ: ấp T, xã L, huyện C, tỉnh Long An.

Người đại diện theo ủy quyền của bà D: Ông Nguyễn Văn Đ, sinh năm 1969.

Địa chỉ: ấp L, xã M, huyện C, tỉnh Long An.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ủy ban nhân dân huyện C.

Địa chỉ: Khu phố D, thị trấn C, huyện C, tỉnh Long An.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Hoài T1 - Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện C.

2. Văn phòng Công chứng Nguyễn Thị Bích T2.

Địa chỉ: số A đường N, khu phố H, thị trấn C, huyện C, tỉnh Long An.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đặng Văn D1 - Trưởng Văn phòng.

3. Bà Trương Thị N, sinh năm 1938. Địa chỉ: ấp T, xã L, huyện C, tỉnh Long An.

4. Bà Phan Thị T3, sinh năm 1931.

5. Bà Trương Thị Kim C, sinh năm 1965.

Cùng địa chỉ: ấp T, xã L, huyện C, tỉnh Long An.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 04/2023/DS-ST ngày 11/01/2023 của Tòa án nhân dân huyện Cần Giuộc có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về chi phí tố tụng tại cấp phúc thẩm là 10.000.000 đồng. Ông Phan Thành T tự nguyện chịu đã nộp xong.

4. Về án phí dân sự phúc thẩm: Bà Phan Thị Mỹ D phải chịu 300.000đồng án phí, được khấu trừ số tiền 300.000đồng tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0011573 ngày 18/01/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An.

5. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND tỉnh Long An;
- TAND huyện Cần Giuộc;
- Chi cục THADS huyện Cần Giuộc;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, án văn.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Phùng Thị Cẩm Hồng

Các Thẩm phán **Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa**

Huỳnh Tuấn Khải – Phạm Phước Thiền **Phùng Thị Cẩm Hồng**