

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN D
TỈNH KHÁNH H**

**CỘNG H XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 13/2023/QĐST-DS

D, ngày 03 tháng 3 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 55/2022/TLST-DS ngày 23 tháng 5 năm 2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng quyền sử dụng đất”;

Xét thấy: Ngày 02 tháng 3 năm 2023, nguyên đơn ông Đỗ Xuân H tự nguyện rút toàn bộ nội dung yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 55/2022/TLST-DS ngày 23 tháng 5 năm 2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng quyền sử dụng đất”; giữa:

- Nguyên đơn: Ông Đỗ Xuân H, sinh năm 1979

Địa chỉ: Số 08, Tổ 01, V, phường N, thành phố N, Khánh H.

- Bị đơn: Ông Lại Văn H, sinh năm 1969; bà Nguyễn Thị Hồng H, sinh năm 1971

Địa chỉ: 01/12/17 S, phường S, quận T, thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Lê Bửu Phước Q, sinh năm 1997

Địa chỉ: Số 6 đường L 2, thôn N, xã D, huyện D, Khánh H.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Nguyễn Thị T

Địa chỉ: 10/12 L, thành phố Ng, tỉnh Khánh H.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1 Đương sự có quyền khởi kiện để yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự sơ thẩm theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

2.2. Về án phí: Hoàn trả cho ông Đỗ Xuân H số tiền 25.500.000đ (hai mươi lăm triệu năm trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí dân sự đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số AA/2021/0007840 ngày 23/5/2022 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện D, tỉnh Khánh H.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Khánh Hoà;

- VKSND huyện D;

THẨM PHÁN

(Đã ký)

- Chi cục THADS huyện D;
- Các đương sự;
- Lưu: hồ sơ, án văn.

Nguyễn Thị Ngọc Lệ