| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**KHU VỰC 1-VĨNH LONG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
| Số: 201/2026/QĐST-DS | *Vĩnh Long, ngày 15 tháng 5 năm 2026* |

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Ngày 15/5/2026, nguyên đơn bà Võ Thị Tâm N đã tự nguyên nộp đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về việc yêu cầu vô hiệu hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa bà N với ông Nguyễn Trung H đối với thửa 1855, tờ bản đồ số 5, diện tích 200m$^2$ và thửa 1856, tờ bản đồ số 5, diện tích 80,5m$^2$. Yêu cầu ông H trả cho bà 02 thửa đất trên và công nhận cho bà 02 thửa đất trên cho bà. Bị đơn không yêu cầu phản tố và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không yêu cầu độc lập được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 243/2026/TLST- DS ngày 27 tháng 3 năm 2026, về việc "*Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng Quyền sử dụng đất*", giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Bà **Võ Thị Tâm N**, sinh năm 1980

Địa chỉ: Số A M, phường P, tỉnh Vĩnh Long.

- *Bị đơn:* Ông **Nguyễn Trung H**, sinh năm 1981

Địa chỉ: Số A N, phường L, tỉnh Vĩnh Long.

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:*

Ông **Võ Anh T**, sinh năm 1987

Địa chỉ: S, tổ D, khóm Đ, phường Đ, tỉnh Vĩnh Long.

**2**. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật.

Về án phí: Hoàn trả cho bà Võ Thị Tâm N số tiền 900.000đ (Chín trăm nghìn đồng) tiền nộp tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm, theo biên lai thu số 0004043 ngày 09 tháng 3 năm 2026 tại Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

***Nơi nhận:***
- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND Khu vực 1, tỉnh Vĩnh Long;
- Phòng THADS Khu vực 1-Vĩnh Long;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Võ Thị Hồng Điệp**