

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Bà Đinh Thị Quý Chi

Các Thẩm phán: Ông Lê Văn An

Ông Vũ Hồng Luyến

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự số 145/2025/DS-ST ngày 26 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 2 – Đồng Nai bị kháng cáo như sau:

Ngày 05/12/2025, nguyên đơn ông Vương Phạm D và bà Lê Thị Bích N kháng cáo với nội dung đề nghị Hội đồng xét xử phúc thẩm xét xử sửa Bản án sơ thẩm theo hướng chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, không chấp nhận toàn bộ yêu cầu phản tố của bị đơn.

XÉT THẤY:

Mặc dù, những người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Vương Phạm D, bà Lê Thị Bích N là ông Nguyễn Văn K, bà Lương Thị L đã được triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai để tham gia phiên tòa nhưng vắng mặt không có lý do chính đáng, được coi như từ bỏ việc kháng cáo.

Căn cứ vào khoản 3 Điều 296, Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 121/2026/TLPT-DS ngày 27 tháng 02 năm 2026 về “Tranh chấp về giao dịch vô hiệu”, giữa:

- Nguyên đơn:

+ Ông Vương Phạm D, sinh năm 1979; địa chỉ: ấp P, xã P, huyện N, tỉnh Đồng Nai (nay là xã N, tỉnh Đồng Nai).

+ Bà Lê Thị Bích N, sinh năm 1981; địa chỉ: ấp Đ, xã P, huyện N, tỉnh Đồng Nai (nay là xã N, tỉnh Đồng Nai)

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn K, sinh năm 1991 và bà Lương Thị L; địa chỉ: ấp X, xã P, huyện N, tỉnh Đồng Nai (nay là xã N, tỉnh Đồng Nai).

- Bị đơn: Bà Trần Thanh H, sinh năm 1962; địa chỉ: ấp C, xã P, huyện N, tỉnh Đồng Nai (nay là xã Đ, tỉnh Đồng Nai)

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Lê Ru Be E, sinh năm 1959; Địa chỉ: ấp C, xã P, huyện N, tỉnh Đồng Nai (nay là xã Đ, tỉnh Đồng Nai)

+ Ông Nguyễn Ngọc T, sinh năm 1988, bà Trương Thiên T1, sinh năm 1988; Cùng địa chỉ: ấp P, xã Đ, huyện N, tỉnh Đồng Nai (nay là xã Đ, tỉnh Đồng Nai)

Người đại diện theo uỷ quyền của ông T, bà T1: Ông Trương Ngọc Á, sinh năm 1973; Địa chỉ thường trú: Khu C, thị trấn L, tỉnh Đồng Nai (nay là xã L, tỉnh Đồng Nai).

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 145/2025/DS-ST ngày 26 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 2 – Đồng Nai có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ban hành quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: ông D, bà N mỗi người phải chịu 300.000 (ba trăm nghìn) đồng, được trừ vào số tiền 300.000 (ba trăm nghìn) đồng tạm ứng án phí ông D, bà N đã nộp theo các Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0011418 và 0011419 ngày 16/12/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- TAND khu vực 2 – Đồng Nai;
- THADS tỉnh Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu: hồ sơ vụ án, Tổ NV, Tòa DS.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đinh Thị Quý Chi