TOÀ ÁN NHÂN DÂN QUẬN ĐỐNG ĐA **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 157/2021/QĐST - DS	*Hà Nội, ngày 14 tháng 12 năm 2021.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 217, 218, 219, khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Luật phí và lệ phí số 97/2015/QH13 ngày 25 tháng 11 năm 2015.

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 của Uỷ ban thường vụ Quốc Hội.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 10/12/2021, Người khởi kiện là bà N. T. M. rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn ông L. Q. P. và bà H. K. V. đồng ý với việc rút đơn khởi kiện của bà M., không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan nhất trí với việc rút đơn khởi kiện của bà M., không có yêu cầu độc lập. Việc rút đơn của bà M. là hoàn toàn tự nguyện phù hợp pháp luật nên được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 134/2020/TLST-DS ngày 20 tháng 10 năm 2020 về tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ở và quyền sở hữu nhà ở, giữa:

Nguyên đơn: **Bà N. T. M.**, sinh năm 1948; Địa chỉ: Phòng 11.01.T9 Khu đô thị Times City, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.

Hộ khẩu thường trú: Số 10 tổ 1B phường Trung Liệt, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội;

Người bảo vệ quyền lợi ích hợp pháp cho bà Mai: Ông H. P. N. - Luật sư - Đoàn luật sư thành phố Hà Nội.

Bị đơn: **Ông L. Q. P.**, sinh năm 1966 và **bà H. K. V.**, sinh năm 1970; Cùng hộ khẩu thường trú: Tập thể viện máy, tổ 10 phường Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội; Hiện cư trú: Phòng 804 nhà N09B2, khu đô thị mới Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, Hà Nội.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- **Chị N. H. T.**, sinh năm 1981; Địa chỉ: Số 265 Lê Duẩn, phường Nguyễn Du, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.

- **Chị N. T. L. D.**, sinh năm 1976; Địa chỉ: Số 126 ngõ Thịnh Hào 1, phường Hàng Bột, quận Đống Đa, Hà Nội;

- **Chị N. T. L. T.**, sinh năm 1977; Địa chỉ: Số 4 Lô C Dự án ngõ 61 phố Lạc Trung, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.

- **Chị N. T. L. M.**, sinh năm 1979; Địa chỉ: Chung cư Vimeco, đường Nguyễn Chánh, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội.

- **Anh N. H. S.**, sinh năm 1981; Địa chỉ: Phòng 11.01.T9 Khu đô thị Time City, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về án phí: Hoàn trả bà N. T. M. số tiền 60.000.000đồng tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai thu số 0014908 ngày 12/10/2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND quận Đống Đa;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thanh Tú