

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG
TỈNH SÓC TRĂNG**
Số: 08/2018/QĐST-DS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Sóc Trăng, ngày 29 tháng 6 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
CHUYÊN HỒ SƠ VỤ ÁN
TOÀ ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG, TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ vào Khoản 4, Điều 34 và Khoản 1 Điều 41 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015; Khoản 3 Điều 32 Luật tổ tụng hành chính năm 2015.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 132/2018/TLST-DS ngày 28 tháng 5 năm 2018 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”;

Xét thấy, ngày 27/6/2018 bị đơn ông Lý S và bà Sơn Thị P có đơn yêu cầu phản tố với nội dung: Không chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của các nguyên đơn Trần Thị Tuyết A, Trần Đức T; Yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa các nguyên đơn bà Trần Thị Tuyết A, ông Trần Đức T với hộ ông Nguyễn Thành T liên quan thửa đất số 205, tờ bản đồ số 20, vị trí tọa lạc tại khóm 7, phường 3, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng là vô hiệu; Hủy toàn bộ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 002022 đối với thửa đất số 205, tờ bản đồ số 20, vị trí tọa lạc tại khóm 7, phường 3, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng được Ủy ban nhân tỉnh Sóc Trăng cấp cho hộ ông Nguyễn Thành T vào ngày 29/7/2002, đến ngày 28/7/2017 được chỉnh lý sang tên cho các nguyên đơn Trần Thị Tuyết A, Trần Đức T, nên vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng theo quy định tại Khoản 4, Điều 34 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 và Khoản 3 Điều 32 Luật tổ tụng hành chính năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyên hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 132/2018/TLST-DS ngày 28 tháng 5 năm 2018 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Trần Thị Tuyết A và ông Trần Đức T.

Cùng địa chỉ: Số N đường L, khóm B, phường M, thành phố P, tỉnh Sóc Trăng.

- *Bị đơn:* Ông Lý S và bà Sơn Thị P.

Cùng địa chỉ: Số 7 đường L, khóm B, phường M, thành phố P, tỉnh Sóc Trăng.

Đến Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định này,

các đương sự có quyền khiếu nại đến Chánh án Tòa án nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng về việc chuyển vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TP P;
- TAND tỉnh Sóc Trăng;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Huỳnh Thị Bích Tuyên