TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH ĐẮK NÔNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 01/2017/QĐDS-PT
Ngày 05/4/2017
V/v : yêu cầu huỷ kết quả bán đấu giá tài sản.

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TOÀ ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG
Với thành phần giải quyết việc dân sự:

- Chủ toạ phiên họp: Ông Nguyễn Xuân Chiến - Thẩm phán.
- Thẩm phán: Bà Phạm Thị Thông.
Ông Lê Quốc Hương.

Thư ký phiên họp:bà Trần Thị Huế - Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đắk Nông tham gia phiên họp: Bà Nguyễn Thị Thanh Hòa - Kiểm sát viên.

Ngày 05 tháng 4 năm 2017, tại trụ sở Toà án nhân dân tỉnh Đắk Nông mở phiên họp phúc thẩm công khai giải quyết việc dân sự thụ lý số: 06/2017/TLST-DS ngày 22 tháng 02 năm 2017 về yêu cầu huỷ kết quả bán đấu giá tài sản theo Quyết định mở phiên họp số 04/2017/QĐ-PT ngày 08 tháng 3 năm 2017.

1. ***Người yêu cầu giải quyết việc dân sự*:** Ông Nguyễn Anh S - Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đ. Có mặt.

Địa chỉ: Tổ 3, thị trấn Đ, huyện Đ, tỉnh Đắk Nông.

*2. **Người có quyền lợi , nghĩa vụ liên quan***:

- NLQ1 Có mặt.

Địa chỉ: Tổ 3, thị trấn Đ, huyện Đ, tỉnh Đắk Nông.

- NLQ2 Có mặt.

Địa chỉ: Lô A3 đường Tôn Đức T, phường N, thị xã G, tỉnh Đắk Nông.

- NLQ3. Có mặt.
- NLQ4. Vắng mặt- có đơn xin giải quyết vắng mặt.
- NLQ5. Có mặt.

Cùng địa chỉ: Tổ 2, phường N1, thị xã G, tỉnh Đắk Nông.

- NLQ6. Có mặt.

Địa chỉ: Tổ dân phố 2, phường N2, thị xã G, tỉnh Đắk Nông.

-Người kháng cáo*:* NLQ6.

- Những vấn đề cụ thể yêu cầu Toà án giải quyết: yêu cầu Toà án nhân dân tỉnh Đắk Nông huỷ toàn bộ quyết định số 01/2017/QĐDS-ST ngày 11/01/2017 của Toà án nhân dân huyện Đ và chuyển hồ sơ cho Toà án cấp sơ thẩm giải quyết lại theo thủ tục chung.

NHẬN ĐỊNH

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ việc dân sự được thẩm tra tại phiên họp và căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên họp, Toà án nhân dân tỉnh Đắk Nông nhận định:

Ông Nguyễn Anh S - Chấp hành viên cơ quan Thi hành án dân sự huyện Đ làm đơn yêu cầu giải quyết việc dân sự "Yêu cầu huỷ kết quả bán đấu giá tài sản" và Toà án nhân dân huyện Đ thụ lý việc dân sự.

Hội đồng xét xử thấy rằng, trong quá trình thụ lý giải quyết đối với việc dân sự này, Toà án nhân dân huyện Đ đã vi phạm nghiêm trọng thủ tục tố tụng ở các điểm sau đây:

Thứ nhất: Việc ông Nguyễn Anh S làm đơn yêu cầu huỷ kết quả bán đấu giá tài sản nhưng Toà án nhân dân huyện Đ không yêu cầu nộp tạm ứng lệ phí, thụ lý giải quyết việc dân sự và áp dụng khoản 3 Điều 75 Luật thi hành án dân sự, Chấp hành viên Nguyễn Anh S không phải nộp lệ phí Toà án là vi phạm quy định tại Điều 39 Pháp lệnh về án phí, lệ phí Toà án của Uỷ ban thường vụ quốc hội.

Thứ hai: Điều 361 Bộ luật tố tụng dân sự quy định:*"Việc dân sự là việc cơ quan, tổ chức, cá nhân không có tranh chấp, nhưng có yêu cầu Toà án công nhận hoặc không công nhận một sự kiện pháp lý làm phát sinh quyền, nghĩa vụ dân sự,…*" thì mới thụ lý việc dân sự nhưng trong vụ án này việc NLQ6 không nhận tài sản sau khi bán đấu giá là do có sự vi phạm hợp đồng mua bán đấu giá tài sản giữa NLQ6 với cơ quan bán đấu giá với lý do không đủ diện tích đất theo đúng hợp đồng mà cơ quan thi hành án là cơ quan có trách nhiệm giao tài sản này. Như vậy, trong vụ án này là có tranh chấp, lẽ ra phải thụ lý giải quyết bằng vụ án dân sự nhưng Toà án cấp sơ thẩm thụ lý giải quyết việc dân sự là trái với quy định tại Điều 361 Bộ luật tố tụng dân sự.

Bên cạnh đó, khoản 2 Điều 102 Luật thi hành án dân sự quy định:*"Người mua được tài sản bán đấu giá, Chấp hành viên có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết tranh chấp về kết quả bán đấu giá tài sản, nếu có căn cứ chứng minh có vi phạm trong quá trình bán đấu giá tài sản"*.Như vậy ông Nguyễn Anh S không có quyền yêu cầu Toà án giải quyết việc dân sự để huỷ kết quả bán đấu giá tài sản mà ông S cũng như NLQ6 chỉ có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết bằng một vụ án dân sự.

Hội đồng xét xử xét thấy, tại phiên họp hôm nay xét yêu cầu kháng cáo của NLQ6 cũng như đề nghị của đại diện Viện kiểm sát là có căn cứ nên cần chấp nhận và huỷ số 01/2017/QĐVDS-ST ngày 11/01/2017 của Toà án nhân dân huyện Đ và đình chỉ giải quyết việc dân sự.

Các bên đương sự nếu có tranh chấp thì có quyền khởi kiện để giải quyết bằng một vụ án dân sự theo quy định của pháp luật

Do kháng cáo được chấp nhận nên NLQ6 không phải chịu lệ phí phúc thẩm theo quy định của pháp luật.

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH

Căn cứ điểm d khoản 3 Điều 375 Bộ luật tố tụng dân sự; áp dụng khoản 2 Điều 40 Pháp lệnh số 10/20009/UBTVQH12 ngày 27/02/2009 quy định về án phí, lệ phí Toà án.

1. Chấp nhận kháng cáo của người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan NLQ6.

Huỷ quyết định giải quyết việc dân sự số 01/2017/QĐVDS-ST ngày 11 tháng 01 năm 2017 của Toà án nhân dân huyện Đ, tỉnh Đắk Nông và đình chỉ giải quyết việc dân sự.

2. Về lệ phí phúc thẩm: NLQ6 không phải chịu lệ phí phúc thẩm. Trả lại 200.000 đồng tạm ứng lệ phí phúc thẩm ông Nguyễn Văn T đã nộp thay NLQ6 theo biên lai số 0004014 ngày 23/01/2017 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh Đắk Nông.

3. Quyết định phúc thẩm giải quyết việc dân sự có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
- TAND cấp cao tại TP. HCM;
- VKSND tỉnh Đăk Nông;
- TAND huyện Đ;
- THADS huyện Đ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM.HỘI ĐỒNG GIẢI QUYẾT VIỆC DÂN SỰ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

(đã ký)

Nguyễn Xuân Chiến