TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG** **TỈNH SÓC TRĂNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 17/2020/QĐST-DS	*Sóc Trăng, ngày 20 tháng 7 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 10 tháng 7 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 44/2020/TLST-DS ngày 16 tháng 3 năm 2020 về việc "Tranh chấp hợp đồng vay tài sản".

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:*

+ Ông Cao Văn H, địa chỉ: đường V, khóm H, phường G, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

+ Bà Đinh Thị H1, địa chỉ: đường V, khóm H, phường G, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

- *Bị đơn:* **Bà Kiên Thị N**, địa chỉ: đường V, khóm H, phường G, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Bà Kiên Thị N đồng ý trả cho ông Cao Văn H và bà Đinh Thị H1 số tiền vốn vay là 40.000.000 đồng.

2.2. Thời gian trả số tiền trên cụ thể như sau: Mỗi tháng trả số tiền 1.000.000 đồng vào ngày 05 hàng tháng cho đến khi dứt nợ. Thời gian bắt đầu trả vào ngày 05/8/2020.

Kể từ ngày ông Cao Văn H và bà Đinh Thị H1 có đơn yêu cầu thi hành án thì hàng tháng bà Kiên Thị N còn phải trả lãi cho ông Cao Văn H và bà Đinh Thị H1 theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ Luật dân sự năm 2015, đối với số tiền chậm thi hành án.

Ghi nhận sự tự nguyện của ông Cao Văn H và bà Đinh Thị H1, khi bà Kiên Thị N thanh toán hết nợ thì ông Cao Văn H và bà Đinh Thị H1 sẽ giao trả lại "Tờ bán đất" lập ngày 17/08/2014 giữa bên bán là bà Thạch Thị Liên với bên mua là ông Trần Thanh Vũ và bà Kiên Thị N (có chữ ký của bà Thạch Thị Liên và ông Trần Thanh Vũ).

2.3. Về án phí dân sự sơ thẩm: Bà Kiên Thị N đồng ý chịu số tiền 1.000.000 đồng.

Hoàn trả cho ông Cao Văn H và bà Đinh Thị H1 số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 1.262.000 đồng theo biên lai thu số 0001746 ngày 05/3/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- *Các đương sự;*
- *VKSND TPST;*
- *Chi cục THADS TPST;*
- *Lưu HS.*

Nguyễn Thị Thúy Uyên