TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ SL TỈNH SƠN LA**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 15/2023/QĐST-DS	*Thành phố SL, ngày 29 tháng 3 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Điều 147 của Bộ luật Tố tụng dân sự; khoản 7 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 21 tháng 03 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 16/2022/TLST - DS ngày 16 tháng 11 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng Thương mại Cổ phần Bưu điện LV (Ngân hàng TMCP Bưu điện LV). Địa chỉ: Tòa nhà ThaiHoldings, 210 TQK, HK, Hà Nội; Người đại diện theo pháp luật: ông Phạm Doãn S - Chức vụ: Tổng giám đốc; Người đại diện theo uỷ quyền: ông Lê Minh T - Chức vụ: Giám đốc chi nhánh Sơn La; Người đại diện theo ủy quyền lại: ông Hoàng Trọng H – Chuyên viên.

- *Bị đơn:* Ông Phan Văn L và bà Đinh Thị T. Địa chỉ: Tổ 3, phường QT, thành phố SL, tỉnh Sơn La. Đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Phan Thái A, địa chỉ: Tổ 3, phường QT, thành phố SL, tỉnh Sơn La. Văn bản ủy quyền ngày 09/03/2023.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Ông Phan Thanh Tùng và bà Nguyễn Thị Nho. Địa chỉ: Tổ 3, phường QT, thành phố SL, tỉnh Sơn La. Đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Phan Thái A, địa chỉ: Tổ 3, phường QT, thành phố SL, tỉnh Sơn La. Văn bản ủy quyền ngày 09/03/2023.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Phan Văn L và bà Đinh Thị T còn nợ ngân hàng TMCP Bưu điện LV theo Hợp đồng tín dụng số HĐTD220200595 ngày 15/10/2020 tính đến ngày 21/3/2023 tổng số tiền là **4.621.048.972đ** (bốn tỷ, sáu trăm hai mươi mốt triệu, không trăm bốn mươi tám nghìn, chín trăm bảy mươi hai đồng), trong đó:

- Nợ gốc là 4.577.233.000đ (bốn tỷ, năm trăm bảy mươi bảy triệu, hai trăm ba mươi ba nghìn đồng).

- Nợ lãi là 43.790.688đ (bốn mươi ba triệu, bảy trăm chín mươi nghìn, sáu trăm tám mươi tám đồng).

- Lãi phạt quá hạn là 25.284đ (hai mươi lăm nghìn, hai trăm tám mươi tư đồng).

Các đương sự thỏa thuận với nhau phương thức thanh toán như sau:

Ông Phan Văn L và bà Đinh Thị T có nghĩa vụ thanh toán số tiền **4.621.048.972đ** (bốn tỷ, sáu trăm hai mươi mốt triệu, không trăm bốn mươi tám nghìn, chín trăm bảy mươi hai đồng) (tính đến ngày 21/3/2023) cho Ngân hàng TMCP Bưu điện LV, kỳ hạn trả nợ gốc và lãi thực hiện theo Hợp đồng tín dụng đã ký số HĐTD220200595 ngày 15/10/2020.

Trường hợp ông Phan Văn L, bà Đinh Thị T chưa thanh toán được nợ thì phải có nghĩa vụ thanh toán lãi suất phát sinh theo mức lãi suất tại các hợp đồng đã ký.

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn đề nghị thi hành án hợp pháp, cơ quan thi hành án ra quyết định thi hành án, mà bên phải thi hành án không thi hành khoản tiền nợ trên thì hàng tháng còn phải chịu lãi suất đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả theo quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

Trường hợp ông Phan Văn L, bà Đinh Thị T vi phạm thỏa thuận trả nợ thì Ngân hàng TMCP Bưu điện LV có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án có thẩm quyền kê biên, phát mại tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 0352/2020/HĐTC/CNSONLA ngày 15/10/2020 để xử lý toàn bộ khoản nợ. Trường hợp số tiền thu được từ phát mại tài sản đảm bảo không đủ để thanh toán nợ thì ông Phan Văn L, bà Đinh Thị T phải tiếp tục thanh toán đến khi hết nợ.

2.2. Về án phí:

Ông Phan Văn L, bà Đinh Thị T phải chịu án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch là 56.311.000đ (năm mươi sáu triệu, ba trăm mười một nghìn đồng).

Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP Bưu điện LV số tiền 56.320.000đ (năm mươi sáu triệu, ba trăm hai mươi nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số AA/2021/0002523 ngày 16/11/2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố SL.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Sơn La;
- VKSND thành phố SL (2);
- Chi cục THADS thành phố SL;
- Các đương sự (2);
- Lưu: Hồ sơ, án văn.

THẨM PHÁN

Lò Thị Mai Hương