

Số: 934/2019/QĐ-PT
2019

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 10 năm

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án số: 347/2019/DS-ST ngày 24 tháng 6 năm 2019 của Tòa án nhân dân quận Thủ Đức bị kháng cáo như sau:

Ngày 08 tháng 7 năm 2019, ông Nguyễn Trọng T là nguyên đơn kháng cáo một phần nội dung bản án sơ thẩm, yêu cầu Tòa án phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm theo hướng tuyên: Nguyên đơn không phải bồi thường cho bị đơn số tiền 1.604.564.113 đ (gồm chi tiền xây dựng 437.897.447 đ và giá trị chênh lệch do tài sản lên giá là 1.166.666.666 đ); Bị đơn phải tháo dỡ công trình xây dựng trên lô đất, trả lại mặt bằng nguyên trạng ban đầu cho nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, nguyên đơn ông Nguyễn Trọng T là người kháng cáo rút toàn bộ kháng cáo theo quy định tại Điều b khoản 1 Điều 289 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Điều 284, Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Căn cứ Điều 2, điểm e khoản 1 Điều 3 Luật người cao tuổi;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 413/2019/TLPT- DS ngày 05 tháng 9 năm 2019 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: ông Nguyễn Trọng T, sinh năm 1954

Địa chỉ: Số 99/3B Đường M, Khu phố N, phường HBC, quận TĐ, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: ông Vũ Viết C, sinh năm 1975

Địa chỉ: A20 Đường s, Khu dân cư A, Khu phố M, phường LT, quận TĐ, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: ông Dương Lê P, sinh năm 1968

Địa chỉ: 1101/4 NX, khu phố BL, phường LB, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Bùi Thị Hoàng sinh năm 1959

Địa chỉ: Số 99/3B Đường M, Khu phố N, phường HBC, quận TĐ, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 347/2019/DS-ST ngày 24 tháng 6 năm 2019 của Tòa án nhân dân quận Thủ Đức có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm:

Ông Nguyễn Trọng T là người cao tuổi nên được miễn án phí dân sự phúc thẩm theo quy định của pháp luật.

Hoàn lại cho ông Nguyễn Trọng T tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ (ba trăm ngàn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí số AA/2019/0003332 ngày 09/7/2019 của Chi cục Thi hành án quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nơi nhận:

- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP HCM;
- VKSND Cấp cao tại TP HCM;
- VKSND TP HCM;
- TAND quận Thủ Đức;
- Chi cục THA quận Thủ Đức;
- Các đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN

Trần Thị Thủy